

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva Obce Studená konaného dne 20.3.2017 v 18:00

Ve Studené dne 21.3.2017

Zpracoval: Ing. David Fogl

Obsah

Obsah.....	1
Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	2
Program jednání	2
1. Zpráva o činnosti orgánů obce	2
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání	3
3. Rozpočtová změna č. 3/2017	4
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Studená	4
5. Různé	4
6. Diskuze.....	7
7. Kontrola přijatých usnesení	7
Výpis usnesení z 26. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 20.3.2017.....	8
Přílohy k zápisu z 26. zasedání ze dne 20.3.2017	10

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva Obce Studená konaného dne 20.3.2017 od 18:00 hodin

Zasedání zahájil v 18:00 hodin starosta pan Vítězslav Němec (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Informace byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Studená a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce po dobu minimálně 7 dní. Informoval, že zápis z 25. zasedání je na místě k nahlédnutí.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 1) je přítomno 12 členů z celkového počtu 13 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění).

Omluven: MgA. Tomáš Tichý

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Josefa Roda a MVDr. Josefa Nováka a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla. Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Program jednání

Předsedající navrhl program jednání v následujícím znění:

- 1) Zpráva o činnosti orgánů obce a zpráva o činnosti výborů
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 3) Rozpočtová změna č. 3/2017
- 4) Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Studená
- 5) Různé
- 6) Diskuze
- 7) Kontrola přijatých usnesení

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

1. Zpráva o činnosti orgánů obce

Předsedající informoval přítomné o nejdůležitějších událostech od posledního zasedání.

Od 1.1.2017 obec provozuje sběrný dvůr, v současné době se řeší organizačně administrativní a materiálové zajištění (provozní řád, označování dle zákona o odpadech, evidence, stav sběrných nádob, apod.).

S úřadem práce byla projednána možnost využití podpory na pracovníky v rámci veřejně prospěšných prací. V tomto programu budou přijati 3 pracovníci.

Probíhá výstavba kanalizace v ulici Mlýnská, která by měla být do konce března zprovozněna, připravuje se projektová dokumentace na opravu části kanalizace vedoucí od masozávodu. Dále

se připravují výběrová řízení na dodavatele akcí např. komunitního centra ve Studené a chodníku v ulici Družstevní.

Připravuje se výběrové řízení/konkurz na obsazení pozice ředitele ZŠ a MŠ Studená, okr. Jindřichův Hradec. Současný ředitel na vlastní žádost k 31.8.2017 ze své funkce odchází.

Proběhl tradiční Sumrakovský masopust a Oslava mezinárodního dne žen v domě s pečovatelskou službou.

Starosta se zúčastnil několika výročních schůzí místní zájmových spolků.

Zpráva o činnosti finančního výboru

Paní Ing. Kateřina Podhrázká, členka výboru, informovala, že výbor zasedal dne 20.3.2017 a na programu měl projednání rozpočtové změny č. 1/2017 s rozpočtovým opatřením č. 3, rozpočtové změny č. 2/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 4 - 5, rozpočtovou změnu č. 3/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 6 - 9 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Studená na roky 2017 - 2020. Vysvětlila přítomným, co které rozpočtové opatření znamená a konstatovala, že rozpočtová opatření rozpočtové změny č. 1/2017 a 2/2017, rozpočtové opatření č. 6 rozpočtové změny č. 3/2017 byla přijata v kompetenci starosty a výbor je tak doporučuje vzít pouze na vědomí, rozpočtovou změnu č. 3/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 7 - 9 schválit. (Příloha č. 2) Výbor také doporučuje schválit Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Studená na roky 2017 – 2020 (Příloha č. 5).

Dále informovala o čerpání rozpočtu k 28.2.2017 a o zůstatku na běžném účtu k 28.2.2017.

Zpráva o činnosti sociálně zdravotního výboru

Předseda sociálně zdravotního výboru informoval, že výbor zasedal dne 20.3.2017 a na programu měl přidělení uvolněných bytů v čp. 60 a čp. 26. Výbor projednával žádost o ubytování v domě s pečovatelskou službou, kterou si podal žadatel, který v domě bydlí společně s jiným nájemcem. Výbor nedoporučuje této žádosti vyhovět, navíc současná nájemkyně bytu, dle názoru výboru, služby domu s pečovatelskou službou nepotřebuje. Proto doporučuje prodloužit jí smlouvu o max. 3 měsíce např. s automatickým prodlužováním, aby byl tento byt dostupný pro zájemce, kteří budou služby domu více potřebovat.

Sociálně zdravotní výbor doporučuje přidělení bytu v čp. 60 paní Anně S [REDACTED], [REDACTED].

Sociálně zdravotní výbor doporučuje přidělení bytu v čp. 26 panu Miroslavu Z [REDACTED], [REDACTED], Studená.

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předsedající vyzval tajemníka Ing. Davida Fogla, aby informoval o plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání. Ten informoval o tom, že na minulém zasedání nebyl uložen žádný úkol a ostatní usnesení jsou plněna průběžně.

3. Rozpočtová změna č. 3/2017

Předsedající navrhl schválit na základě doporučení finančního výboru rozpočtovou změnu č. 3/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 7 - 9. (Příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Studená

Předsedající navrhl schválit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Studená. (Příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

5. Různé

- 5.1. Předsedající informoval, že zastupitelé měli možnost se seznámit se zpracovaným návrhem Plánu odpadového hospodářství obce Studená na roky 2017 – 2021, který je vytvořen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a závaznou částí Plánu odpadového hospodářství Jihočeského kraje. Tento návrh bude předložen ke schválení Krajskému úřadu pro Jihočeský kraj. (Příloha č. 4)

- 5.2. Předsedající navrhl schválit na základě doporučení finančního výboru Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2017 – 2020. (Příloha č. 5)
Žádné návrhy či připomínky dosud nebyly podané.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.3. Předsedající navrhl schválit Zadání územního plánu obce Studená dle § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona a za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona. (Příloha č. 6)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.4. Předsedající navrhl schválit účetní závěrku ZŠ a MŠ Studená za rok 2016 včetně rozdělení hospodářského výsledku ve výši 32 271,16 Kč. (Příloha č. 7)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.5. Předsedající navrhl schválit vypsání společného výběrového řízení na dodavatele akce „Silnice III/408 Studená, Družstevní ulice“ dle předloženého návrhu zadávací dokumentace, se kterou se měli možnost zastupitelé seznámit. (Příloha č. 8 – návrh zadávací dokumentace)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.6. Předsedající navrhl schválit vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „MŠ Studená – oprava hygienických zařízení“.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.7. Předsedající navrhl schválit vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Studená II. Etapa“.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.8. Předsedající navrhl schválit návrh zadávací dokumentace na výběr dodavatele akce „Komunitní centrum Studená“. Zadávací dokumentace může být doplněna a pozměněna na základě připomínek poskytovatele dotace. (Příloha č. 9 - návrh zadávací dokumentace)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.9. Předsedající navrhl schválit prodloužení nájemní smlouvy manželům Jiřímu a Šárce S [redacted] a paní Daně H [redacted] o 2 roky.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.10. Předsedající navrhl schválit prodloužení nájemní smlouvy paní Aleně H [redacted] o 1 rok.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.11. Předsedající navrhl schválit na základě doporučení sociálně zdravotního výboru prodloužení nájemní smlouvy v čp. 60 paní Naděždě H [redacted] o 3 měsíce s automatickým prodlužováním o stejnou dobu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.12. Předsedající navrhl schválit na základě doporučení sociálně zdravotního výboru přidělení bytu v čp. 60 paní Anně S [redacted].

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.13. Předsedající navrhl schválit přidělení bytu v čp. 60 panu Petru K [redacted]. Sociálně zdravotní výbor doporučil této žádosti nevyhovět.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 12 Zdrželi se 0

Návrh nebyl schválen. Usnesení nebylo přijato.

- 5.14. Předsedající navrhl schválit na základě doporučení sociálně zdravotního výboru přidělení bytu v čp. 26 panu Miroslavu Z [redacted], Studená.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.15. Předsedající navrhl schválit záměr pachtu rybníka na pozemku p. č. 1488/2 vodní plocha, rybník o výměře 1 458 m² v k. ú. Studená - Špiklův rybník.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1

- 5.16. Předsedající navrhl schválit záměr prodeje pozemku p. č. st. 86 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², pozemku p. č. st. 51/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m² a pozemku p. č. 856/40 zahrada o výměře 11 m² v k. ú. Sumrakov. Na pozemku st. 86 se nachází stavba garáže evidovaná v katastru nemovitostí, ale nezapsaná na žádném LV, na st. 51/2 se taktéž

nachází stavba bez čp./če. evidovaná v katastru nemovitostí, ale nezapsaná na žádném LV. Tyto stavby nejsou předmětem prodeje.
Osadní výbor souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.17. Předsedající navrhl schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 522/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 50 m² v k. ú. Horní Pole. (Příloha č. 10 - [grafické znázornění](#))

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.18. Předsedající informoval o žádosti na prodej částí pozemku p. č. 65/1 vodní plocha, rybník o výměře cca 130 m², p. č. 65/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 150 m² a p. č. 66/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 250 m² v k. ú. Horní Bolíkov. (Příloha č. 11 – [grafické znázornění](#))
Bude nejdříve projednáno osadním výborem.

- 5.19. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330041949/002 pro společnost Eon v rámci dokončených akcí "Horní Bolíkov, Hybášková - přípojka NN" a "Horní Bolíkov, Borgula - kab. ved. NN" spočívající v umístění energetického zařízení. Návrh smlouvy je v souladu s uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích. (Příloha č. 12)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.20. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330041621/001 pro společnost Eon v rámci dokončení akce "Studená, Taras, Kaštánková - kabel NN" spočívající v umístění energetického zařízení. (Příloha č. 13)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.21. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330042154/005 pro společnost Eon v rámci dokončení akce "Olšany - TS Jalovčí" spočívající v umístění energetického zařízení. Návrh smlouvy je v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí. (Příloha č. 14)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.22. Předsedající navrhl schválit dotaci ve výši 40 000,- Kč pro Svaz tělesně postižených, Místní organizace Studená, IČ 75004241, na realizaci akce „Činnost organizace“ a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/02/2017/NINV. (Příloha č. 15)

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.23. Předsedající navrhl schválit finanční dar ve výši 5 000,- Kč pro Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IČ 70882835 na pořádání krajské soutěže v požárním sportu HZS Jihočeského kraje. Soutěž se uskuteční 9.6.2017 v Jindřichově Hradci.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

6. Diskuze

V diskuzi se probíralo vypsání konkurzu na obsazení funkce ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Studená.

7. Kontrola přijatých usnesení

Pan místostarosta přečetl přijatá usnesení na 26. zasedání Zastupitelstva obce Studená dne 20.3.2017.

Výpis usnesení z 26. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 20.3.2017

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti orgánů obce od minulého zasedání zastupitelstva z 23.1.2017,
2. Zprávu předsedy finančního výboru a sociálně zdravotního výboru,
3. Rozpočtové opatření č. 3 z rozpočtové změny č. 1/2017, rozpočtové opatření č. 4 – 5 z rozpočtové změny č. 2/2017, rozpočtové opatření č. 6 z rozpočtové změny č. 3/2017 (Příloha č. 2)
4. Návrh plánu odpadového hospodářství obce Studená na roky 2017 - 2021 (příloha č. 4)
5. Vyhodnocení projednání návrhu zadání územního plánu obce Studená dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (Příloha č. 6)

Zastupitelstvo obce Studená po řádném projednání schvaluje usnesením č.:

- 26/1 ověřovateli zápisu pana Josefa Roda a MVDr. Josefa Nováka a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla
- 26/2 program jednání 26. zasedání Zastupitelstva obce Studená
- 26/3 rozpočtovou změnu č. 3/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 7 - 9 (Příloha č. 2)
- 26/4 obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Studená (Příloha č. 3)
- 26/5 Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2017 – 2020 (Příloha č. 5)
- 26/6 Zadání územního plánu obce Studená dle § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona a za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona (Příloha č. 6)
- 26/7 účetní závěrku ZŠ a MŠ Studená za rok 2016 včetně rozdělení hospodářského výsledku ve výši 32 271,16 Kč (Příloha č. 7)
- 26/8 vypsání společného výběrového řízení na dodavatele akce „Silnice III/408 Studená, Družstevní ulice“ (Příloha č. 8 – návrh zadávací dokumentace)
- 26/9 vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „MŠ Studená – oprava hygienických zařízení“
- 26/10 vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Studená II. Etapa“
- 26/11 návrh zadávací dokumentace na výběr dodavatele akce „Komunitní centrum Studená“ (Příloha č. 9)
- 26/12 prodloužení nájemní smlouvy manželům Jiřímu a Šárce S [redacted] a paní Daně H [redacted] o 2 roky
- 26/13 prodloužení nájemní smlouvy paní Aleně H [redacted] o 1 rok
- 26/14 prodloužení nájemní smlouvy v čp. 60 paní Naděždě H [redacted] o 3 měsíce s automatickým prodlužováním o stejnou dobu
- 26/15 přidělení bytu v čp. 60 paní Anně S [redacted]
- 26/16 přidělení bytu v čp. 26 panu Miroslavu Z [redacted], Studená
- 26/17 záměr pachtu rybníka na pozemku p. č. 1488/2 vodní plocha, rybník o výměře 1 458 m² v k. ú. Studená
- 26/18 záměr prodeje pozemku p. č. st. 86 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², pozemku p. č. st. 51/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m² a pozemku p. č. 856/40 zahrada o výměře 11 m² v k. ú. Sumrakov

- 26/19 záměr prodeje části pozemku p. č. 522/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 50 m² v k. ú. Horní Pole (Příloha č. 10 – [grafické znázornění](#))
- 26/20 uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330041949/002 pro společnost Eon v rámci dokončených akcí "Horní Bolíkov, Hybášková - přípojka NN" a "Horní Bolíkov, Borgula - kab. ved. NN" spočívající v umístění energetického zařízení (Příloha č. 12)
- 26/21 uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330041621/001 pro společnost Eon v rámci dokončení akce "Studená, Taras, Kaštánková - kabel NN" spočívající v umístění energetického zařízení (Příloha č. 13)
- 26/22 uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330042154/005 pro společnost Eon v rámci dokončení akce "Olšany - TS Jalovčí" spočívající v umístění energetického zařízení (Příloha č. 14)
- 26/23 dotaci ve výši 40 000,- Kč pro Svaz tělesně postižených, Místní organizace Studená, IČ 75004241, na realizaci akce „Činnost organizace“ a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/02/2017/NINV (Příloha č. 15)
- 26/24 finanční dar ve výši 5 000,- Kč pro Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IČ 70882835 na pořádání krajské soutěže v požárním sportu HZS Jihočeského kraje

Předsedající ukončil zasedání v 19:00 hodin.

Ve Studené dne 20.3.2017

Zapsal: Ing. David Fogl

Ověřovatelé:

Josef Rod

Podpis:

MVDr. Josef Novák

Podpis:

Vítězslav Němec (starosta)

Podpis:

Přílohy k zápisu z 26. zasedání ze dne 20.3.2017

1. Prezenční listina přítomných zastupitelů
2. Rozpočtová změna č. 3/2017
3. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu Mateřské školy Studená
4. Návrh plánu odpadového hospodářství obce Studená na roky 2017 – 2021
5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2017 – 2020
6. Návrh zadání územního plánu obce Studená a Vyhodnocení projednání návrhu zadání územního plánu Studená dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění
7. Účetní závěrku ZŠ a MŠ Studená za rok 2016 včetně rozdělení hospodářského výsledku
8. Návrh zadávací dokumentace - „Silnice III/408 Studená, Družstevní ulice“
9. Návrh zadávací dokumentace – „Komunitní centrum Studená“
10. [Grafické znázornění záměru prodeje části pozemku p. č. 522/1 v k. ú. Horní Pole](#)
11. [Grafické znázornění záměru prodeje částí pozemků v k. ú. Horní Bolíkov](#)
12. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330041949/002
13. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330041621/001
14. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330042154/005
15. Smlouva o poskytnutí dotace č. VPS/02/2017/NINV

*Příloha č. 10 - Grafické znázornění záměru prodeje části pozemku p. č. 522/1
v k. ú. Horní Pole*



Zpět na:

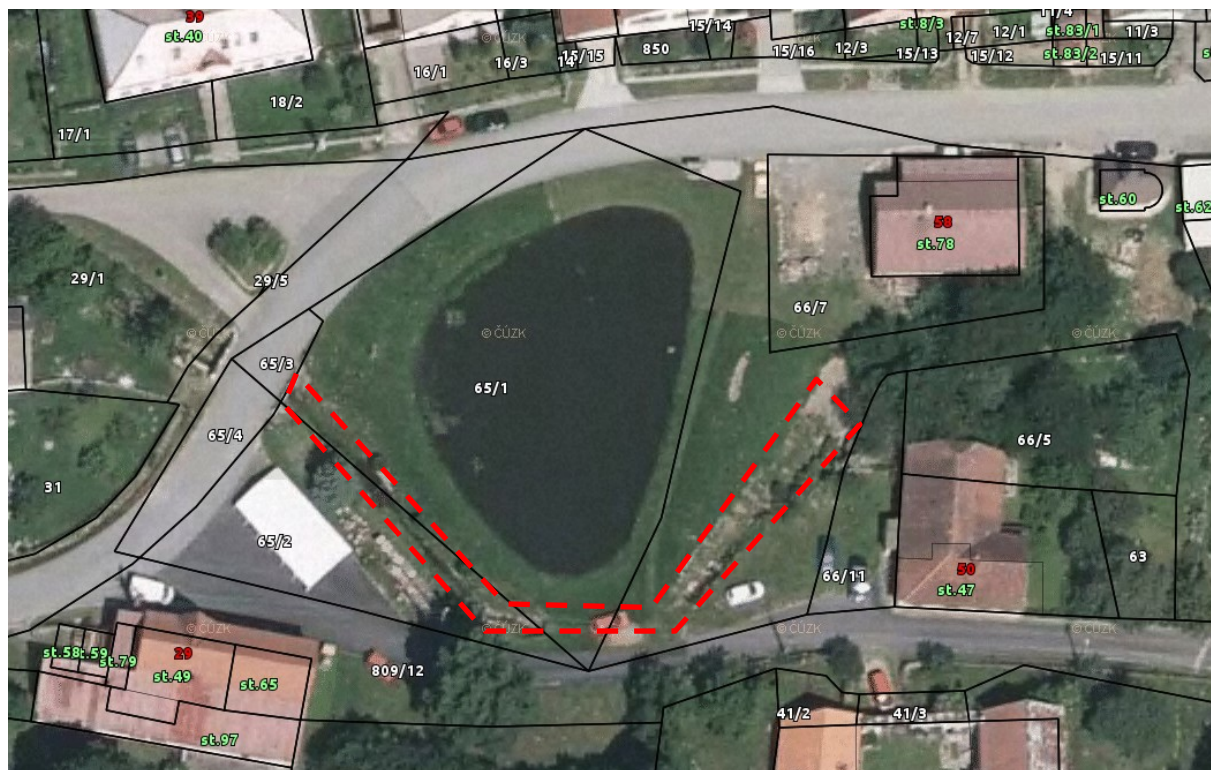
[TEXT zápisu](#)

[Výpis usnesení](#)

[Seznam příloh](#)

[Obsah](#)

Příloha č. 11 - Grafické znázornění záměru prodeje částí pozemků v k. ú. Horní Bolíkov



Zpět na:

[TEXT zápisu](#)

[Seznam příloh](#)

[Obsah](#)