

Zápis z 6. zasedání zastupitelstva Obce Studená ze dne 14. 4. 2003

Starosta zahájil zasedání v 19.00 hod., přivítal přítomné a hosty z VaK divize Jindř. Hradec a ČOV Studená.

Přítomno dle prezenční listiny: 9 členů zastupitelstva

Omluveno: 4 členové zastupitelstva

Zapisovatel: pí Marie Sejrková

Ověřovatelé zápisu: p. Miloslav Brada

p. Zdeněk Tichý

- schváleno 9 hlasy

Členové návrhové komise: ing. Václav Čech

MVDr. Josef Novák

PhMr. Jiří Hurt

- schváleno 9 hlasy

Program jednání:

1) Informace o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva

2) Kontrola usnesení

3) Řešení intenzifikace ČOV

4) Rekonstrukce tělocvičny

5) Úvěr od ČS a. s. - změna ručení

6) Činnost výborů

7) Různé

8) Diskuse

9) Usnesení

Program byl schválen 9 hlasy.

K bodu 3)

Jednání zastupitelstva se zúčastnili pracovníci VaK divize J. Hradec ing. Š. [redacted] a ing. T. [redacted], z toho důvodu jednání začalo bodem 3.

Ing. Š. [redacted] seznámila přítomné se stavem ČOV, která byla vybudována před 30 lety a její vybavení již neodpovídá normám, proto je nutná její rekonstrukce. Výjimka končí v roce 2004.

Ing. T. [redacted], ekonomický náměstek, seznámil přítomné s minimální variantou rekonstrukce ČOV, která by si vyžádala 8 mil. Kč, VaK by Obci poskytl úvěr na celou stavbu s úrokovou sazbou 5 - 6 % a úvěr by byl po celou dobu nájmu tj. do roku 2015. Splácení úvěru by bylo z nájemného.

Ohledně intenzifikace ČOV Studená byla vytvořena pracovní skupina ve složení: MVDr. Josef Novák, Miloslav Brada, ing. Jirků Ota a Josef Rod, která předloží zastupitelstvu obce podklady k rozhodnutí, zda bude přijata nabídka VaKu nebo zda bude využito jiných finančních prostředků pro rekonstrukci ČOV. Podklady je nutno předložit zastupitelstvu tak, aby bylo rozhodnuto do 30. 9. 2003 zda bude přijata nabídka VaKu na poskytnutí úvěru na rekonstrukci ČOV (minimální varianta) a nebo bude přijata druhá varianta navržená MVDr. Novákem Josefem s využitím státní dotace. Rozhodnutí zastupitelstva bude následně sděleno VaK České Budějovice.

Obec Studená nemá finanční prostředky na financování rekonstrukce ČOV ve Studené a v tomto směru musí odpovědět Českomoravské záruční a rozvojové bance Brno.

Obec Studená musí požádat o povolení provozování vodovodů v místních částech - zákonná hranice je 50 osob na zásobování vodou.

Při zpracování podkladů pro vyhlášení „veřejného vodovodu“ přislíbili pomoc zástupci VaK, po předání potřebných podkladů.

Bod 1) Informace o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva

- uskutečnilo se jednání Mikroregionu , kde byla předložena výroční zpráva
- uskutečnila se návštěva tělocvičny v Třebíči
- v rámci Mikroregionu návštěva v obcích Studená, Horní Němčice a Panských Dubenkách
- schůze občanů v Maršově a v Olšanech
- proběhlo jednání ohledně tělocvičny ZŠ Studená
- jednání s Českou poštou o rekonstrukci soc. zařízení
- jednání ohledně vypracování znaleckého posudku na lesy
- jednání s ICOM Jihlava o zrušení autobus. spojů o víkendech směr Počátky
- jednání s ing. H. [REDAKCE] s ČS a. s. Tábor o úvěru a změně bankovní záruky
- poslední návštěva v obcích Mikroregionu v Zahrádkách a Popelíně
- uskutečnila se beseda se staršími spoluobčany v hotelu „Bartůšek“ - besedy se zúčastnilo 230 občanů - starosta poděkoval všem sponzorům a všem, kteří se na přípravě a průběhu besedy podíleli

Bod 2) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl starosta obce:

- bod 1 a 4 nebyl dosud splněn - pro splnění bodu 4 k projednání prodeje pozemku v k. ú. Sumrakov naplánovat schůze občanů v Sumrakově a Skrýchově na 16. 5. 2003, v H. Polí a Světlé na 15. 5. 2003
- ostatní body usnesení byly splněny

Bod č. 4 - Rekonstrukce tělocvičny

- pracovní skupina se sešla 2. 4. 2003 - dohoda na akci ve výši 1 080 000,- Kč a bude podepsána smlouva o dílo - generálním dodavatelem bude Staving, Studená spol. s r. o. Studená, termín zahájení 15. 6. 2003, termín ukončení 31. 8. 2003

hlasováno: 9 pro

Bod č. 5 - Úvěr České spořitelny a. s. a změna ručení

Bylo jednáno se SFŽP o změně bankovní záruky, aby ČS a. s. mohla obci poskytnout úvěr na splátku neuhrazených faktur. SFŽP pro změnu bankovní záruky vyžaduje zástavu v hodnotě 21,5 mil. Kč. Předběžný odhad lesů je 25 mil. Kč, proto obce musí dát do zástavy budovu radnice hlasováno: 9 pro

V případě kladného vyřízení změny bankovní záruky bude jednáno s ČS a. s. o poskytnutí úvěru ve výši 4,6 - 5 mil. Kč na dobu 10 let na splátku neuhrazených faktur pro

firmy VHS a SWIETELSKÝ.

hlasováno 9 pro

Bod č. 6 - Činnost výborů

Od výboru nebyly předloženy žádné náměty ani připomínky.

Bod č. 7 - Různé

- zrušení autobusových spojů na Počátky - spoj č. 15 a 17 linka 350 520 a spoj č. 22 a 30 linky 350 540 hlasováno: 9 pro
- žádost o zřízení zastávky na znamení v Horním Poli
- žádost občanů z místní části Olšany o finanční příspěvky na pořádání akcí pro děti v roce 2003 - schválen příspěvek ve výši 2 000,- Kč hlasováno 9 pro
- žádost ČSCH ZO Studená o fin. příspěvek ve výši 4 000,- Kč na pořádání výstavy drobného hospodářského zvířectva ve dnech 5 a 6. 7. 2003 hlasováno 9 pro
- při jednání s občany v Maršově dne 31. 3. 2003 bylo dohodnuto, že KD bude nabídnut k pronájmu nebo k prodeji, je nutné provést oplocení veřejných studní
- byla opětovně předložena stížnost manželů D [] (z 18. 7. 2002) na havarijní stav KD, protože střešní krytina padá na jejich pozemek - stížnost bude řešena v souvislosti s prodejem KD (nebo pronájmu) hlasováno 9 pro
- při jednání s občany Olšan dne 31. 3. 2003 bylo projednáno osazení vodoměrů pro zbývající domácnosti - bude provedeno do 15. 5. 2003, byla projednána možnost nabídky na prodej části pozemku p. č. 278/1 a rybníka p. č. 280 v k. ú. Olšany hlasováno 9 pro
- žádost pí H [] z Olšan na prodej pozemku nebo výměnu pozemku
- uskutečnilo se jednání s Českou poštou o rekonstrukci sociálního zařízení a o zvýšení nájmu z 350,- Kč na 400,- Kč za 1 m² a o zvýšení podlahové plochy k pronájmu o 34,9 m² za nově zbudované sociální zařízení. Bude vypracován dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s platností od 1. 5. 2003 na zvýšení podlahové plochy na 158,3 m² a ceny nájemného za 1 m², vybudované sociální zařízení bude hrazeno z předplaceného nájemného hlasováno 9 pro
- žádost o prodej pozemku B [] J [] ze Studené o část pozemku p.č. 810/21 u Studenského potoka - bude dána veřejná nabídka hlasováno 9 pro
- žádost P [] T [] o koupi části pozemku p. č. 818/1 v k. ú. Studená pro rozšíření jeho stávající parcely 818/2 - bude vyvěšena veřejná nabídka hlasováno 9 pro
- zveřejněná nabídka na prodej pozemku p. č. 810/27 od 31. 3. - 4. 4. 2003 - pouze jeden zájemce - manželé H [] ze Studené, cena pozemku 70,- Kč/m² hlasováno 9 pro
- starosta předložil informaci o žádosti na dotace na ošetření VKP Studená (stromy za hotelem „Bartušek“ - předložen posudek a cenová nabídka na ošetření stromů v hodnotě 74 865,- Kč) a na rašeliniště v k. ú. Horní Pole
- žádost M. Š [] na prodej nebo nájem pozemku (prostor u autobusové čekárny) - bude vyvěšena veřejná nabídka hlasováno 8 pro 1 proti
- žádost I. K [] o příspěvek na fasádní barvu na dům čp. [] ve Studené hlasováno 9 pro
- žádost p. M [] B. z Bořetína na umístění v DPS ve Studené hlasováno 9 pro
- žádost manželů B [] z Jemčiny u Lomnice n/Lužnicí na umístění v DPS,

až po uvolnění bytu po pí P [REDACTED], která má žádost na domova důchodců
hlasováno 9 pro

Bod č. 9 - Usnesení

Návrh usnesení předložil místostarosta ing. Václav Čech
hlasováno 9 pro

Jednání zastupitelstva skončeno ve 22. 10 hod.

Ověřovatelé zápisu: Miloslav Brada.....

Zdeněk Tichý

.....
ing. Václav Čech
místostarosta obce

.....
Josef R o d
starosta obce

Usnesení ze 6. zasedání zastupitelstva Obce Studená
konaného dne 14. 4. 2003

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) Zprávu starosty o činnosti orgánů obce od minulého zastupitelstva.
- 2) Informaci představitelů VaK J. Hradec o průběhu příprav rekonstrukce úpravy vody v Horním Poli.
- 3) Informaci představitelů VaK J. Hradec o způsobu řešení intenzifikace ČOV ve Studené.
- 4) Informaci starosty o možnosti získání úvěru od ČS a. s. na pokrytí nesplacených faktur.
- 5) Informaci starosty o vytvoření nabídky na ošetření stromů ve VKP Studená.
- 6) Informaci starosty o podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci „Péče o krajinu pro rok 2003“ na regulační zásahy na území lokality biocentra „k Domašínu“ v k. ú. Horní Pole.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1) Firmu Staving, Studená spol. s r. o. jako generálního dodavatele při rekonstrukci tělocvičny. Umělý povrch bude graboflex.
- 2) Zrušení autobusového spoje č. 15, 17 u linky 350 520 a spoje č. 22, 30 u linky 350 540.
- 3) Příspěvek ve výši 2 000,- Kč na akce „Pálení čarodějnic“ a „Dětský den“ pro občany v Olšanech.
- 4) Příspěvek ve výši 4 000,- Kč pro ČSCH ve Studené na pořádání výstavy.
- 5) Záměr prodat část KD v Maršově (část s bývalým sálem a příslušenstvím).
- 6) Záměr prodat část pozemku v k. ú. Olšany p. č. 278/1 včetně rybníka p. č. 280.
- 7) Dodatek platný od 1. 5. 2003 ke smlouvě s Českou poštou s. p., který řeší zvýšení výměry o 34,9 m² a zvýšení nájemného na 400,- Kč za m².
- 8) Záměr prodat část pozemku p. č. 810/21 v k. ú. Studená (žádost p. [redacted]).
- 9) Záměr prodat část pozemku p. č. 818/1 v k. ú. Studená.
- 10) Prodej pozemku p. č. 810/27 manželům H [redacted]
- 11) Záměr prodat část stav. parcely p. č. st. 493 v k. ú. Studená (vedle autobusové zastávky).
- 12) Přidělení bytu v DPS ve Studené p. M [redacted] B [redacted] z Bořetína.
- 13) Přidělení bytu v DPS ve Studené manželům B [redacted] z Jemčiny [redacted] (pokud bude uvolněn byt p. P [redacted]).
- 14) Rozšíření prostor pro ČSCH MO ve Studené v domě čp. 28 ve Studené.
- 15) Příspěvek na fasádní barvu p. Ivaně K [redacted]
- 16) Pracovní skupinu pro intenzifikaci ČOV ve Studené ve složení MVDr. Novák J., Brada M., ing. Jirků O., Rod J.

Zastupitelstvo obce souhlasí:

- 1) Se změnou bankovní záruky u SFŽP - jako zástavu použít lesy ve vlastnictví obce a budovu radnice.
V případě schválení výměny Fondem ŽP jednat s ČS a. s. o poskytnutí úvěru na úhradu nezaplacených faktur ve výši 4,6 - 5 mil. Kč (u firem Swietelsky a VHS Pelhřimov)

Zastupitelstvo obce ukládá:

1) Starostovi jednat s ICOM Jihlava o zřízení zastávky na znamení v Horním Poli.

.....
ing. Václav Čech
místostarosta

.....
Josef Rod
starosta