koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Studená

Legenda

řešené území

hranice katastrálních území

zastavitelné plochy

plochy přestavby

zastavěné území k 13. 3. 2023
KN_vrk

územní rezerva
KN_parc

lyžařský vlek
biocentrum

urbanistické hodnoty
biokoridor

plochy výroby a skladování - zemědělské
CasH

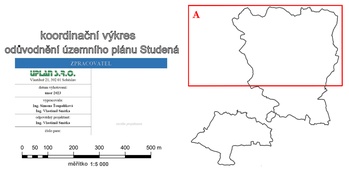
1

BC 1 0

2

L (BC) lokální (biocentrum)
R (BK) regionální (biokoridor)
N (BC) nadregionální (biocentrum)

plochy stabilizované	plochy změn	
BV		plochy bydlení - venkovské
Bm		plochy bydlení - městské
BH		plochy bydlení - bytové domy
SO		plochy smíšené obytné
RE		plochy rekreace - individuální
OV		plochy občanského vybavení
OVs	OVs-1	plochy občanského vybavení - sport
OVH	OVH-1	plochy občanského vybavení - hřbitov, kostel
OP		plochy veřejných prostranství
OP-Z		plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZS		plochy zeleně soukromé
DI		plochy dopravní infrastruktury
DIk		plochy dopravní infrastruktury - v klidu
TI		plochy technické infrastruktury
VDp		plochy výroby a skladování - průmyslová výroba
VS		plochy výroby a skladování
W		plochy vodní a vodohospodářské
ZE		plochy zemědělské
LH		plochy lesní
PR		plochy přírodní
SNU		plochy smíšené nezastavěného území
NZ		plochy těžby nerostů



koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Studená

ZPRACOVATEL
UPLAN s.r.o.
Vlastina 53, 763 61 Babice

datum vyhotovení	
březen 2023	
vedoucí ateliéru	
Ing. Štěpán Trapp	
Ing. Vlastimil Sarka	
odpovědný projektant	
Ing. Vlastimil Sarka	
číslo paré	

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000

obec Pustě Dubenky
k. ú. Pustě Dubenky

obec Klátovec
k. ú. Klátovec

obec Zahrádky
k. ú. Zahrádky

obec Zahrádky
k. ú. Horní Dvorce

obec Jílem
k. ú. Jílem

obec Horní Němčice
k. ú. Horní Němčice

obec Mrákotín
k. ú. Mrákotín u Telče

obec Mrákotín
k. ú. Proseková u Mrákotína

obec Volfířov
k. ú. Brandlín

obec Volfířov
k. ú. Velká Lhota u Dačic

obec Volfířov
k. ú. Řečice

obec Horní Meziříčko
k. ú. Horní Meziříčko

obec Malý Jeníkov
k. ú. Malý Jeníkov

město Strmilov
k. ú. Ležkovice u Strmilova

obec Kunžak
k. ú. Suchdol u Kunžaku

obec Kunžak
k. ú. Vaňkovice

obec Heřmaneč
k. ú. Heřmaneč

Domašín

Horní Pole

Světlá

Studená

Horní Bolíkov

Šumvald

Skrýchov

Velký Jeníkov

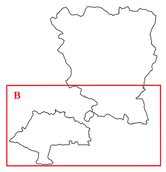
Malý Jeníkov

Oslany

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- technologický objekt zásobování plynem
- středotlaký plynovod
- vysokotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- elektronické komunikační zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo objektu na elektronickém komunikačním zařízení
- radioreléová trasa
- technologický objekt zásobování vodou
- zdroj přírodní pitné vody
- zdroj přírodní pitné vody
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje - nerozlišení stupeň
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- ochranné pásmo technologického objektu odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- místní a účelové komunikace
- objekt důležitý pro obranu státu
- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- památný strom včetně ochranného pásma
- vodní tok
- vodní nádrž
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- dálkový migrační koridor
- národní přírodní památka
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- přírodní park
- významný krajinný prvek registrovaný
- chráněné ložiskové území
- nevýhradní evidované ložisko nerostných surovin
- výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
- dobývací prostor
- odval, výsypka, odkaliště, halda
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- záplavové území
- zařízení protipovodňové ochrany
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- aktivní zóna záplavového území
- letecký koridor LK TSA - MO-ČR
- území archeologických nálezů kategorie I.
- území archeologických nálezů kategorie II.
- území archeologických nálezů kategorie III. - zbytek území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb



koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Studená

ZPRACOVATEL
UPLAN s.r.o.
Vlastina 53, 763 61 Babice

datum vyhotovení	
březen 2023	
vedoucí ateliéru	
Ing. Štěpán Trapp	
Ing. Vlastimil Sarka	
odpovědný projektant	
Ing. Vlastimil Sarka	
číslo paré	

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000