



**Zápis z 27. zasedání Zastupitelstva Obce Studená
konaného dne 24.4.2017 v 19:00**

Ve Studené dne 25.4.2017

Zpracoval: Ing. David Fogl

Obsah

Obsah.....	1
Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	2
Program jednání	2
1. Zpráva o činnosti orgánů obce	2
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání	3
3. Rozpočtová změna č. 4/2017	3
4. Různé	3
5. Diskuze.....	6
6. Kontrola přijatých usnesení.....	6
Výpis usnesení z 27. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 24.4.2017.....	7
Přílohy k zápisu z 27. zasedání ze dne 24.4.2017	9

Zápis z 27. zasedání Zastupitelstva Obce Studená konaného dne 24.4.2017 od 19:00 hodin

Zasedání zahájil v 19:00 hodin starosta pan Vítězslav Němec (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Informace byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Studená a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce po dobu minimálně 7 dní. Informoval, že zápis z 26. zasedání je na místě k nahlédnutí.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 1) je přítomno 11 členů z celkového počtu 13 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění).

Omluveni: Luboš Severa, Ing. Kateřina Podhrázká

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Ing. Václava Čecha a pana MUDr. Vladislava Dvořáka a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla. Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Program jednání

Předsedající navrhl program jednání v následujícím znění:

- 1) Zpráva o činnosti orgánů obce a zpráva o činnosti výborů
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 3) Rozpočtová změna č. 4/2017
- 4) Různé
- 5) Diskuze
- 6) Kontrola přijatých usnesení

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

1. Zpráva o činnosti orgánů obce

Předsedající informoval přítomné o nejdůležitějších událostech od posledního zasedání.

Pracuje se na možnosti vybudování objízdny okolo kravína v Horním Poli, aby se nemuselo přes areál, kam by oficiálně neměl mít přístup nikdo jiný než zaměstnanci. Je zpracována projektová dokumentace na opravu sociálního zařízení v mateřské školce, kde se v letošním roce počítá s realizací opravy v pavilonu č. 2. Nadále probíhá výstavba kanalizace v ulici Mlýnská.

Byla provedena oprava části kanalizace v Sumrakově. Došlo k opravě schodů ke Flopu. Došlo k provedení opravy – celkové výměny elektroinstalace výtahu v domě s pečovatelskou službou. Byly zakoupeny dvě nové sekačky na údržbu zeleně.

V sobotu 22.4. proběhlo setkání důchodců v Základní škole. Starosta se zúčastnil několika výročních schůzí místních spolků.

Zpráva o činnosti finančního výboru

Ing. David Fogl, pověřený předsedou finančního výboru, informoval, že výbor zasedal dne 24.4.2017 a na programu měl projednání rozpočtového opatření č. 10 z rozpočtové změny č. 3/2017 přijatou v kompetenci starosty a rozpočtové změny č. 4/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 11 – 13. Vysvětlil přítomným, co které rozpočtové opatření znamená a konstatoval, že výbor doporučuje rozpočtové opatření č. 10 z rozpočtové změny č. 3/2017 vzít na vědomí a rozpočtovou změnu č. 4/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 11 - 13 schválit. (Příloha č. 2)

Dále informoval o čerpání rozpočtu k 31.3.2017 a o zůstatku na běžném účtu k 31.3.2017.

Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Předsedkyně výboru informovala, že výbor zasedal dne 24.4.2017 a na programu měl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva - plněno v termínech a průběžně, projednání zprávy z kontroly vedení spisovny vykonanou Státním oblastním archivem, inventarizační zprávy za rok 2016 a závěrečné zprávy o přezkumu hospodaření obce Studená za rok 2016 provedenou Krajským úřadem pro Jihočeský kraj a roční ekonomické zprávy hospodaření školy za rok 2016. Výbor nemá žádné připomínky.

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předsedající vyzval tajemníka Ing. Davida Fogla, aby informoval o plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání. Ten informoval o tom, že na minulém zasedání nebyl uložen žádný úkol a ostatní usnesení jsou plněna průběžně.

3. Rozpočtová změna č. 4/2017

Předsedající navrhl schválit na základě doporučení finančního výboru rozpočtovou změnu č. 4/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 11 – 13. (Příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

4. Různé

4.1. Předsedající informoval o tom, že ve dnech 10. – 11.4. proběhl konečný přezkum hospodaření obce Studená za rok 2016 provedený Krajským úřadem Jihočeského kraje s výsledkem bez závad. Zpráva z přezkumu bude součástí schvalovaného závěrečného účtu obce za rok 2016.

4.2. Předsedající navrhl schválit podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace v Sumrakově v rámci akce s názvem „Sumrakov MK Do polí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

4.3. Předsedající navrhl schválit na základě výsledku výběrového řízení na dodavatele akce „Silnice III/408 Studená, Družstevní ulice“, v rámci které obec provede vybudování chodníku v ulici

Družstevní, společného dodavatele COLAS CZ, a.s., IČ 26177005. Tento dodavatel splnil všechny podmínky zadání a nabídl nejnižší nabídkovou cenu, která byla hodnotícím kritériem.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.4. Předsedající navrhl schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 572/1 trvalý travní porost o výměře cca 550m² v k. ú. Olšany u Dačic. ([Příloha č. 3](#) – grafické znázornění)
Osadní výbor se nevyjádřil.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 1

Záměr nebyl schválen. Usnesení nebylo přijato

- 4.5. Předsedající informoval, že Lesy ČR, jakožto správce vodního toku Bolíkovský potok, mají zájem opravit část koryta v Horním Bolíkově. Z toho důvodu, mají zájem odkoupit část pozemků v korytu potoku.

Předsedající navrhl schválit záměr prodeje částí pozemku p. č. 65/1 vodní plocha, rybník o výměře cca 130 m², p. č. 65/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 150 m² a p. č. 66/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 250 m² v k. ú. Horní Bolíkov.

Osadní výbor souhlasí za podmínky, že zůstane zachován přítok do návesního rybníka.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 2

Záměr nebyl schválen. Usnesení nebylo přijato.

- 4.6. Předsedající navrhl schválit záměr pachtu rybníka (návesní nádrž) na pozemku p. č. 54 vodní plocha, rybník o výměře 1 298 m² v k. ú. Domašín u Studené.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

- 4.7. Předsedající navrhl schválit pacht rybníka na pozemku p. č. 1488/2 vodní plocha, rybník o výměře 1 458 m² v k. ú. Studená - Špiklův rybník Českému rybářskému svazu za cenu 3 000,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

O pacht rybníka požádali 3 zájemci – Rybářství [redacted] IČ [redacted], Český rybářský svaz Studená, IČ 00512851 a [redacted] IČ [redacted] s nabídkou 10 150,- Kč/ha/rok.

Předsedající navrhuje schválit pacht rybníka Českému Rybářskému svazu i za nižší částku z důvodu podpory místní organizace, která se věnuje mimo jiné i dětem a mládeži, pro které např. po dlouhá léta pořádá rybářský kroužek.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

- 4.8. Předsedající navrhl schválit prodej pozemku p. č. st. 86 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², pozemku p. č. st. 51/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m² a pozemku p. č. 856/40 zahrada o výměře 11 m² v k. ú. Sumrakov, jediným zájemcům, kterými jsou manželé František a Božena Š [redacted], 37001 České Budějovice, za cenu 30,- Kč/m². Stavby evidované na pozemcích, ale nezapsané na žádném LV, nejsou předmětem prodeje, protože nejsou ve vlastnictví obce Studená.

Osadní výbor souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

- 4.9. Předsedající navrhl schválit prodej části pozemku p. č. 522/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 50 m² v k. ú. Horní Pole, jediným zájemcům, kterými jsou manželé Tomáš a Sabina P [REDACTED], 37853 Studená, za cenu 30,- Kč/m². ([Příloha č. 4](#) - grafické znázornění)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.10. Předsedající schválit koupi pozemku p. č. 291/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² odděleného z pozemku p. č. 291/2 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Horní Pole dle geometrického plánu č. 145-17/2017 za cenu 30,- Kč/m². Jedná se o pozemek pod čekárnou. (Příloha č. 5 – návrh geometrického plánu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.11. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. JH-1030035580/002 pro společnost Eon v rámci akce "Studená, ČS v ul. Mlýnská – kab. ved. NN". (Příloha č. 6)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.12. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. 02/2017/VB pro obec Studená uzavíranou v rámci dokončení akce "Maršov - napojení vrtu do systému zásobení obce". Jedná se o služebnost na umístění vodovodu ve prospěch obce. (Příloha č. 7)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.13. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. 03/2017/VB pro obec Studená uzavíranou v rámci dokončení akce "Maršov - napojení vrtu do systému zásobení obce". Jedná se o služebnost na umístění vodovodu ve prospěch obce. (Příloha č. 8)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.14. Předsedající navrhl schválit poskytnutí dotace ve výši 60 000,- Kč pro TJ Sokol Studená I., IČ 60820381, na financování akce "Činnost oddílu stolního tenisu" a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/03/2017/NINV. (Příloha č. 9)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.15. Předsedající navrhl schválit poskytnutí dotace ve výši 5 000,- Kč pro Český svaz chovatelů Studená na financování akce "Místní výstava drobného zvířectva" a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/04/2017/NINV. (Příloha č. 10)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.16. Předsedající navrhl schválit poskytnutí dotace ve výši 95 000,- Kč pro FK Studená na financování akce "Sportovní činnost oddílu kopané, hlavně mládeže" a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/05/2017/NINV. (Příloha č. 11)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 4.17. Předsedající navrhl schválit prodej nepotřebného movitého majetku, konkrétně vleku za traktor, sekačky Starjet, sekačky MF a vysunovacího žebříku, za ceny dle kvalifikovaného odhadu.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

5. Diskuze

V rámci diskuze se probíralo zajištění provozu v ulici Družstevní při její rekonstrukci. Rekonstrukce bude řešena tak, že bude zachován buď alespoň jednosměrný provoz, anebo bude vybudována dočasná objízdná komunikace. Stavba včetně řešení zajištění dopravní obslužnosti je plně v gesci Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

6. Kontrola přijatých usnesení

Pan místostarosta přečetl přijatá usnesení na 27. zasedání Zastupitelstva obce Studená dne 24.4.2017.

Výpis usnesení z 27. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 24.4.2017

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti orgánů obce od minulého zasedání zastupitelstva z 20.3.2017,
2. Zprávu finančního výboru a zprávu předsedkyně kontrolního výboru
3. Rozpočtové opatření č. 10 z rozpočtové změny č. 3/2017 (Příloha č. 2)
4. Výsledek přezkumu hospodaření obce Studená za rok 2016

Zastupitelstvo obce Studená po řádném projednání schvaluje usnesením č.:

- 27/1 ověřovateli zápisu pana Ing. Václava Čecha a pana MUDr. Vladislava Dvořáka a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla
- 27/2 program jednání 27. zasedání Zastupitelstva obce Studená
- 27/3 rozpočtovou změnu č. 4/2017 s rozpočtovými opatřeními č. 11 - 13 (Příloha č. 2)
- 27/4 podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace v Sumrakově v rámci akce s názvem „Sumrakov MK Do polí“
- 27/5 výsledek výběrového řízení a dodavatele akce „Silnice III/408 Studená, Družstevní ulice“ COLAS CZ, a.s., IČ 26177005
- 27/6 záměr pachtu rybníka na pozemku p. č. 54 vodní plocha, rybník o výměře 1 298 m² v k. ú. Domašín u Studené
- 27/7 pacht rybníka na pozemku p. č. 1488/2 vodní plocha, rybník o výměře 1 458 m² v k. ú. Studená Českému rybářskému svazu za cenu 3 000,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- 27/8 prodej pozemku p. č. st. 86 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², pozemku p. č. st. 51/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m² a pozemku p. č. 856/40 zahrada o výměře 11 m² v k. ú. Sumrakov, jediným zájemcům, kterými jsou manželé František a Božena Š██████████, 37001 České Budějovice, za cenu 30,- Kč/m²
- 27/9 prodej části pozemku p. č. 522/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 50 m² v k. ú. Horní Pole, jediným zájemcům, kterými jsou manželé Tomáš a Sabina P██████████, 37853 Studená, za cenu 30,- Kč/m² (Příloha č. 4 - grafické znázornění)
- 27/10 koupi pozemku p. č. 291/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² odděleného z pozemku p. č. 291/2 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Horní Pole dle geometrického plánu č. 145-17/2017 za cenu 30,- Kč/m² (Příloha č. 5 – geometrický plán)
- 27/11 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. JH-1030035580/002 pro společnost Eon v rámci akce "Studená, ČS v ul. Mlýnská – kab. ved. NN" (Příloha č. 6)
- 27/12 uzavření smlouvy o věcném břemenu - služebnosti č. 02/2017/VB pro obec Studená uzavíranou v rámci dokončení akce "Maršov - napojení vrtu do systému zásobení obce" (Příloha č. 7)
- 27/13 uzavření smlouvy o věcném břemenu - služebnosti č. 03/2017/VB pro obec Studená uzavíranou v rámci dokončení akce "Maršov - napojení vrtu do systému zásobení obce" (Příloha č. 8)
- 27/14 poskytnutí dotace ve výši 60 000,- Kč pro TJ Sokol Studená I., IČ 60820381, na financování akce "Činnost oddílu stolního tenisu" a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/03/2017/NINV (Příloha č. 9)
- 27/15 poskytnutí dotace ve výši 5 000,- Kč pro Český svaz chovatelů Studená na financování akce "Místní výstava drobného zvířectva" a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/04/2017/NINV (Příloha č. 10)

- 27/16 poskytnutí dotace ve výši 95 000,- Kč pro FK Studená na financování akce "Sportovní činnost oddílu kopané, hlavně mládeže" a smlouvu o poskytnutí dotace č. VPS/05/2017/NINV (Příloha č. 11)
- 27/17 prodej nepotřebného movitého majetku, konkrétně vleku za traktor, sekačky Starjet, sekačky MF a vysunovacího žebříku, za ceny dle kvalifikovaného odhadu

Předsedající ukončil zasedání ve 20:35 hodin.

Ve Studené dne 24.4.2017

Zapsal: Ing. David Fogl

Ověřovatelé:

Ing. Václav Čech

Podpis:

MUDr. Vladislav Dvořák

Podpis:

Vítězslav Němec (starosta)

Podpis:

Přílohy k zápisu z 27. zasedání ze dne 24.4.2017

1. Prezenční listina přítomných zastupitelů
2. Rozpočtová změna č. 4/2017
3. [Grafické znázornění](#) navrženého záměru prodeje části pozemku p. č. 572/1 v k. ú. Olšany u Dačic
4. [Grafické znázornění](#) prodej části pozemku p. č. 522/1 v k. ú. Horní Pole
5. Návrh geometrického plánu č. 145-17/2017
6. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. JH-1030035588/002
7. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. 02/2017/VB
8. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. 03/2017/VB
9. Smlouva o poskytnutí dotace č. VPS/03/2017/NINV
10. Smlouva o poskytnutí dotace č. VPS/04/2017/NINV
11. Smlouva o poskytnutí dotace č. VPS/05/2017/NINV

Příloha č. 3 - Grafické znázornění navrženého záměru prodeje části pozemku p. č. 572/1 v k. ú. Olšany u Dačic



Zpět na:

[TEXT zápisu](#)

[Seznam příloh](#)

[Obsah](#)

Příloha č. 4 - Grafické znázornění prodej části pozemku p. č. 522/1 v k. ú. Horní Pole



Zpět na:

[TEXT zápisu](#)

[Výpis usnesení](#)

[Seznam příloh](#)

[Obsah](#)