

**Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva Obce Studená  
konaného dne 17.12.2018 v 18:00**

Ve Studené dne 17.12.2018

Zpracoval: Ing. David Fogl

## Obsah

Obsah.....	1
Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele .....	2
Program jednání .....	2
1. Zpráva o činnosti orgánů obce .....	3
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání .....	3
3. Rozpočtové změny.....	3
4. Rozpočet obce Studená na rok 2019 .....	4
5. Dispozice s obecním majetkem .....	4
6. Věcná břemena (služebnosti) .....	6
7. Nájem pozemku ve Světlé od Státního pozemkového úřadu.....	6
8. Dotace a dary z rozpočtu obce .....	7
9. Jednací řády výborů zastupitelstva.....	7
10. Plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019 .....	7
11. Pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou .....	7
12. Různé .....	8
Výpis usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 17.12.2018.....	11
Přílohy k zápisu z 3. zasedání ze dne 17.12.2018.....	14

# Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva Obce Studená konaného dne 17.12.2018 od 18:00 hodin

---

Zasedání zahájil v 18:00 hodin starosta pan Ing. Zdeněk Med (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Informace byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Studená a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce po dobu minimálně 7 dní. Informoval, že zápis ze 2. zasedání je na místě k nahlédnutí.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 1) je přítomno 12 členů z celkového počtu 13 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění).

Omluven: Martin Lacina

Nepřítomen:

## Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Pavla Škodu a pana Mgr. Ondřeje Dokulila a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## Program jednání

Předsedající informoval o navrženém a zveřejněném programu jednání v následujícím znění:

1. Zpráva o činnosti orgánů obce (předkládá starosta obce)
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání (předkládá tajemník)
3. Rozpočtové změny (předkládá předseda finančního výboru)
4. Rozpočet obce Studená na rok 2019 (předkládá předseda finančního výboru)
5. Dispozice s obecním majetkem (předkládá předsedkyně investičního a majetkového výboru)
  - 5.1. Návrh na prodej pozemku ve Světlé
  - 5.2. Návrh na pacht pozemků ve Světlé
  - 5.3. Změna pachtovní smlouvy se společností Stagra, spol. s r.o.
6. Věcná břemena (služebnosti) (předkládá předsedkyně investičního a majetkového výboru)
7. Nájem pozemku ve Světlé od Státního pozemkového úřadu (předkládá předsedkyně investičního a majetkového výboru)
8. Dotace a dary z rozpočtu obce (předkládá starosta)
  - 8.1. Finanční dar pro SDH Maršov
9. Jednací řády výborů zastupitelstva
  - 9.1. Finanční výbor (předkládá předseda výboru)
  - 9.2. Investiční a majetkový výbor (předkládá předseda výboru)
  - 9.3. Sociálně zdravotní (předkládá předseda výboru)
10. Plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019 (předkládá starosta)
11. Různé

Předsedající navrhl doplnit program o bod č. 5.4. revokace usnesení č. 22/11 ze dne 31.10.2016 a před bodem různé o bod č. 11. Pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou.

Jiný návrh na doplnění nebo změnu programu podán nebyl.

Předsedající dal hlasovat o programu jednání v doplněném znění.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## **1. Zpráva o činnosti orgánů obce**

Předsedající informoval přítomné o nejdůležitějších událostech od posledního zasedání.

Předsedající informoval, že 30.11.2018 proběhlo rozsvícení vánočního stromku společně s vystoupením Harp Rock Tria MŮRA v multifunkční místnosti obecního úřadu, dále 14.12.2018 proběhl také v multifunkční místnosti vánoční koncert, který zajistil kulturní výbor zastupitelstva. Finalizují přípravy Silvestrovského výstupu na Javořici.

Byla zkolaudována dešťová kanalizace a stavba komunikace v rámci ZTV k Domašínu.

Dne 14.12.2018 jsme obdrželi od Centra regionálního rozvoje zprávu o ukončení administrace projektu Komunitního centra Studená a tedy od 15.12.2018 běží doba udržitelnosti projektu 5 let.

Byly rozneseny „volební lístky“ pro volby do osadních výborů v místních částech obce.

## **2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání**

Předsedající vyzval tajemníka Ing. Davida Fogla, aby informoval o plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání. Ten informoval o tom, že na minulém zasedání nebyl uložen žádný úkol a ostatní usnesení jsou plněna průběžně.

## **3. Rozpočtové změny**

Předseda finančního výboru informoval, že výbor zasedal dne 17.12.2018 a na programu měl projednání rozpočtových opatření č. 20 - 24 z roku 2018 (Příloha č. 2). Vysvětlil přítomným, co znamenají jednotlivé položky rozpočtových opatření, a konstatoval, že výbor doporučuje rozpočtové opatření č. 20 - 24 z roku 2018 schválené starostou vzít na vědomí.

Pro informaci je konstatováno, že Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření do úrovně paragrafu a u závazných ukazatelů do úrovně položek, rozpis rozpočtových opatření na položky a případné přidělení dalších znaků provádí správce rozpočtu obce.

Dále informoval o čerpání rozpočtu obce k 30.11.2018 a o zůstatku na bankovních účtech k 30.11.2018.

## 4. Rozpočet obce Studená na rok 2019

- 4.1. Předseda finančního výboru informoval, že na zasedání dne 17.12.2018 měl výbor také na programu projednání rozpočtu obce Studená na rok 2019.

Navržený rozpočet po konsolidaci počítá s celkovými příjmy ve výši 52 022 638,25 Kč, s celkovými výdaji ve výši 57 716 886,81 Kč a splátkami úvěrů ve výši 3 027 569,- Kč. Rozpočet je tedy sestaven jako schodkový ve výši 5 694 248,56 Kč a rozdíl bude pokryt z prostředků minulých let ve výši 8 721 817,56 Kč. Konstatoval, že výbor doporučuje návrh rozpočtu obce Studená na rok 2019 schválit.

Rozpočet obce Studená byl zveřejněn na úřední a elektronické úřední desce dne 30.11.2018 a je zveřejněn i v čase probíhajícího zasedání. Obecní úřad neobdržel žádné návrhy či připomínky ani během zasedání nikdo neuplatnil možnost podání návrhů či připomínek.

Předsedající navrhl schválit na základě doporučení finančního výboru rozpočet obce Studená na rok 2019. (Příloha č. 3)

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 4.2. Předsedající navrhl schválit pověření správce rozpočtu rozpisem rozpočtu obce Studená na rok 2019 a změnami rozpisu v průběhu roku.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 4.3. Předsedající navrhl schválit pověření starosty zapojením všech příjmů včetně transferů z jiných veřejných rozpočtů (dotací), které nebyly zahrnuty do rozpočtu obce na příslušný rok, bez omezení a zapojením (realizací) účelových dotací do výdajové části rozpočtu.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 4.4. Předsedající navrhl schválit oprávnění 1. místostarosty prováděním rozpočtových opatření ve stejném rozsahu jako starosta v době jeho nepřítomnosti.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 4.5. Předsedající navrhl schválit pověření starosty obce provedením všech rozpočtových opatření v příjmové i výdajové části rozpočtu obce v době od 17.12.2018 do 31.12.2018 a tyto projednat na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Studená.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## 5. Dispozice s obecním majetkem

- 5.1. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o žádosti na prodej pozemku p. č. 298/19 trvalý travní porost o výměře 476 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí, kde je jediným zájemcem pan [REDAKCE]. Výbor žádost i předmět prodeje prověřil a doporučuje prodej schválit.

Předsedající navrhl schválit prodej pozemku p. č. 298/19 trvalý travní porost o výměře 476 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí, jedinému zájemci, kterým je pan [REDAKCE], za cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 5.2. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o došlé žádosti o pacht pozemků p. č. 303 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 180 m<sup>2</sup>, p. č. 304 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m<sup>2</sup>, p. č. 298/19 trvalý travní porost o výměře 476 m<sup>2</sup>, p. č. 298/20 zahrada o výměře 379 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 298/31 trvalý travní porost o výměře 4 524 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí.

Předsedkyně informovala, že žadatel poptávané pozemky již využívá k pastvě ovcí. Pozemky p. č. 303 a p. č. 304 využívá k uskladnění věcí. Dále předsedkyně sdělila, že i druhá část pozemku p. č. 298/31 je užívána k pastvě ovcí, a proto doporučuje záměr pachtu i této části pozemku. Výbor navrhuje schválit záměr pachtu poptávaných a již užívaných pozemků, ale bez pozemku p. č. 298/19, který je určen k prodeji.

Předsedající navrhl schválit záměr pachtu pozemků p. č. 303 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 180 m<sup>2</sup>, p. č. 304 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m<sup>2</sup>, p. č. 298/20 zahrada o výměře 379 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 298/31 trvalý travní porost o výměře 8 654 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí. ([Příloha č. 4](#) – grafické znázornění)

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 5.3. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o potřebě aktualizace pachtovní smlouvy se společností Stagra, spol. s r.o. uzavřené dne 29.11.2006 ve znění pozdějších dodatků z důvodu změny výměry pozemku v k. ú. Skrýchov. Dělením pozemku došlo k rozdělení původního pozemku p. č. 464 o výměře 3 062 m<sup>2</sup> na pozemek p. č. 464/1 orná půda o výměře 2 061 m<sup>2</sup>, zbylá část p. č. 464/2 je místní komunikací.

Předsedající navrhl schválit změnu pachtovní smlouvy se společností Stagra, spol. s r.o. uzavřené dne 29.11.2006 ve znění pozdějších dodatků z důvodu změny výměry pozemku p. č. 464/1 orná půda o nové výměře 2 061 m<sup>2</sup> v k. ú. Skrýchov.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 5.4. Předsedající informoval o nemožnosti realizace usnesení č. 22/11 ze dne 31.10.2016. Důvodem je, že původní geometrický plán č. 103-124/2016 mění některé druhy pozemků na jiné a katastrální úřad tuto změnu nemůže zapsat bez souhlasného vyjádření příslušného odboru životního prostředí. Příslušný odbor životního prostředí však souhlas s těmito změnami dle geometrického plánu také nevydal. Z toho důvodu byl zpracován nový geometrický plán, který je ve stejném rozsahu jako ten původní.

Předsedající navrhl schválit revokaci usnesení č. 22/11 ze dne 31.10.2016 tak, že navrhl schválit směnu pozemku p. č. st. 83/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Pole, pozemku p. č. 579 trvalý travní porost o výměře 1 572 m<sup>2</sup> v k. ú. Olšany u Dačic a pozemku p. č. 811/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 496 m<sup>2</sup>, který vznikl dle geometrického plánu č. 178-22/2016 z pozemku p. č. 811 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře

3 426 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Bolíkov, za pozemky p. č. 16/3 zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> a p. č. st. 55/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, oddělených z pozemku p. č. 16/1 o výměře 225 m<sup>2</sup> v k. ú. Skrýchov geometrickým plánem č. 110-158/2016, dále za pozemky p. č. 68/50 trvalý travní porost o výměře 100 m<sup>2</sup> a p. č. 68/26 trvalý travní porost o výměře 422 m<sup>2</sup>, p. č. 68/34 trvalý travní porost o výměře 45 m<sup>2</sup>, p. č. 68/52 trvalý travní porost o výměře 16 m<sup>2</sup>, p. č. 74/4 trvalý travní porost o výměře 1 833 m<sup>2</sup> v k. ú. Maršov u Heřmanče vzniklých dle geometrického plánu č. 124-391/2018 a to ve stejné hodnotě směňovaných nemovitých věcí ve výši 32 000,- Kč včetně případného DPH. (Příloha č. 5 – geo. plány č. 178-22/2016, 110-158/2016, 124-391/2018)

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## **6. Věcná břemena (služebnosti)**

- 6.1. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o předložené smlouvě o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330051443/001 uzavírané se společností E.on v rámci dokončení akce "Studená, ZTV k Domašínu - kabel. ved. NN". Smlouva odpovídá uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Výbor doporučuje smlouvu uzavřít.

Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330051443/001 uzavírané se společností E.on v rámci dokončení akce "Studená, ZTV k Domašínu - kabel. ved. NN". (Příloha č. 6)

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 6.2. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o předložené smlouvě o zřízení služebnosti č. 1010-067283 pro společnost CETIN v rámci dokončení akce "11010-067283 VPIC Studená (JH), přel. SEK, ZTV K Domašínu". Smlouva odpovídá uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Výbor doporučuje smlouvu uzavřít.

Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 1010-067283 pro společnost CETIN v rámci dokončení akce "11010-067283 VPIC Studená (JH), přel. SEK, ZTV K Domašínu". (Příloha č. 7)

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## **7. Nájem pozemku ve Světlé od Státního pozemkového úřadu**

- 7.1. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o předložené výzvě od Státního pozemkového úřadu k úhradě za neoprávněné užívání pozemku p. č. 298/13 zahrada o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí od 3.12.2012 a zároveň o předložení nájemní smlouvy na tento pozemek. Pozemek je užíván společně s budovou osadního výboru ve Světlé čp. 46. Výbor doporučuje nájemní smlouvu uzavřít a navrhuje začít jednat se Státním pozemkovým úřadem o prodeji tohoto pozemku.

Předsedající navrhl schválit uzavření nájemní smlouvy č. 161N18/17 na pozemek p. č. 298/13 zahrada o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí. (Příloha č. 8)

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## 8. Dotace a dary z rozpočtu obce

- 8.1. Předsedající navrhl schválit poskytnutí finančního daru pro SDH Maršov, IČO 69092711, se sídlem Nám. sv. J. Nepomuckého 18, 37856 Studená, ve výši 3 000,- Kč na pořádání silvestrovského výstupu na Čeloudův vršek.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## 9. Jednací řády výborů zastupitelstva

- 9.1. Předseda finančního výboru předložil zastupitelstvu a navrhl schválit jednací řád finančního výboru. (Příloha č. 9)

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 9.2. Předsedkyně investičního a majetkového výboru předložila zastupitelstvu a navrhla schválit jednací řád investičního a majetkového výboru. (Příloha č. 10)

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 9.3. Předseda sociálně zdravotního výboru předložil zastupitelstvu a navrhl schválit jednací řád sociálně zdravotního výboru. (Příloha č. 11)

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## 10. Plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019

- 10.1. Předsedající navrhl schválit plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019. ([Příloha č. 12](#))

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## 11. Pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou

- 11.1. Předseda sociálně zdravotního výboru předložil ke schválení aktualizovaná pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou. Důvodem je, aby byty nebyly přidělovány zájemcům, kteří si pouze chtějí řešit svou bytovou potřebu, to znamená, měli by být přijímáni lidé, kteří potřebují nějaký druh péče tohoto domu.

Pan starosta se ptal na případ, kdy nebudou vhodní žadatelé, ale budou volné byty. Předseda odpověděl, že krátkou dobu může byt zůstat prázdný, což nepřinese zase tak velikou ztrátu pro obec, jinak samozřejmě bude vždy na rozhodnutí zastupitelstva komu a za jakých podmínek byt přidělí.

Paní ████████ se dotázala na obsah tohoto dokumentu. Předseda výboru dokument přečetl.



Paní ██████ namítla, že na základě těchto pravidel nemohou být přijati lidé, kteří jsou jinak celkem schopní samostatného života, ale už nejsou schopní si např. v rodinném domě zatopit, či pro něho velkou nemovitost udržovat. Předseda výboru konstatoval, že se jedná o dům s pečovatelskou službou a takoví jinak schopní lidé si mohou svou situaci řešit jiným způsobem nájmu, těmto lidem by měl být byt přidělen až v případě, že budou v domě byty dlouhodobě prázdné.

Paní ██████ namítala, že by byty měly být přidělovány i lidem, kteří potřebují nejen zdravotní pomoc ale i duševní.

Žádný konkrétní návrh na změnu pravidel podán nebyl.

Předsedající navrhl schválit pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou vypracované sociálně zdravotním výborem. (Příloha č. 13)

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

## 12. Různé

12.1. Předsedající informoval o došlé žádosti pana ██████ z Maršova za spolek Maršováci z. s. o schválení užívání budovy osadního výboru v Maršově čp. 1.

Pan ██████ pronesl, že v Maršově jsou lidé rozdělení na více skupin a že nově zvolený osadní výbor by měl dohlížet i na technický stav budovy osadního výboru.

Předsedající navrhl odložit žádost spolku Maršováci z.s. o užívání budovy čp. 1 v Maršově do ustavení osadních výborů.

Konkrétní návrh na změnu navrženého usnesení podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

12.2. Předsedající informoval o došlé žádosti pana ██████ o pronájem části pozemku p. č. 1416/23 v k. ú. Studená (za hasičárnou) k umístění pouťových atrakcí během Studenské pouti. Předsedající informoval, že ještě na rok 2019 je uzavřena smlouva s panem ██████

Předsedající navrhl nevyhovět žádosti pana ██████ o pronájem části pozemku p. č. 1416/23 v k. ú. Studená k pořádání pouti ve Studené v roce 2019.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

12.3. Předsedající informoval o podané žádosti Místní organizace odborového svazu státních orgánů a organizací při obci Studená o navýšení hodnoty stravenek na 90,- Kč. Současná hodnota je 60,- Kč, přičemž cena obědů ve Studené se pohybuje okolo 90,- Kč. Zaměstnanci doplácí 21,- Kč, z rozpočtu obce je hrazeno 30,- Kč a ze sociálního fondu je hrazeno 9,- Kč. Uvolnění zastupitelé doplácí 21,- Kč a ze sociálního fondu je hrazeno 39,- Kč.

Předsedající navrhl schválit navýšení hodnoty stravenek poskytovaných na základě kolektivní smlouvy na 90,- Kč za těchto podmínek:

Rozložení platby: Zaměstnanec 31,- Kč, obec Studená 50,- Kč, TUSF 9,- Kč; Uvolněný zastupitel 31,- Kč, TUSF 59,- Kč.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 12.4. Předsedající navrhl schválit podání žádosti o dotaci na akci „Oprava povrchu podlahy sokolovny, Studená“ z grantu Jihočeského kraje.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 12.5. Předsedající navrhl schválit podání žádosti o dotaci na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Studená z dotace ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 12.6. Předsedající informoval o došlé nabídce na účast ve Svazu místních samospráv ČR. Předsedající informoval, že obec Studená je součástí několika podobných sdružení a tím by se touto nabídkou nezabýval.

Jiný návrh podán nebyl.

- 12.7. Předsedající navrhl schválit ustavení komise pro vyhodnocení výsledku voleb do osadních výborů ve složení: Ing. Zdeněk Med, Mgr. Milan Hřava, MgA. Tomáš Tichý, Pavel Tichý, Martin Lacina.

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0*

- 12.8. Předseda sociálně zdravotního výboru informoval, že výbor se také na svém zasedání zabýval žádostmi o přidělení volného bytu v domě s pečovatelskou službou a navrhuje přidělení bytu č. 301 v pořadí 1. [REDAKCE], 2. [REDAKCE].

Předsedající navrhl schválit přidělení bytu č. 301 V domě s pečovatelskou službou zájemcům v pořadí 1. [REDAKCE], 2. [REDAKCE].

Jiný návrh podán nebyl.

*Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1*

- 12.9. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala, že výbor se zabýval i předjednaným nákupem malého nákladního automobilu. Výbor doporučuje nekupovat auto nové a navíc je potřeba zvážit užitkovou nosnost.

Pan místostarosta Brada navrhl se tímto tématem v současné době nezabývat a odložit nákup minimálně o jeden rok a mezi tím zjistit stav a potřebnost techniky, možná se zabývat celkovým konceptem technických služeb.

Předsedající navrhl, aby investičně majetkový výbor ve spolupráci s druhým místostarostou připravil koncept technických služeb, zjistili stav techniky a personálního obsazení s výhledem do budoucna, včetně objemu prováděných prací.

Pan Mgr. Hřava navrhl zkusit se i zabývat možností, zda by se v částech obce nenašel někdo, kdo by se o stav místní části obce postaral např. na dohodu o provedení práce.

- 12.10. Předseda finančního výboru navrhl oslovit místní spolky, sportovní organizace, sbory dobrovolných hasičů, aby si podali žádosti o dotaci do konce února 2019 a poté do konce října

2019 na rok 2020, aby se vědělo, s čím počítat v rozpočtu obce na rok 2020. Za informovanost budou zodpovídat předsedové kulturního výboru, sportovního výboru a zmocněnci za místní části, starosta informuje chovatele, tělesně postižené, včelaře, SDH Studená a příležitostně i další.

12.11. Paní [REDAKCE] se ptala, v jakém stavu je lyžařský vlek a zda by bylo možné běžeckou stopu za bytovkami vést trochu jinudy a udělat okruh. Pan místostarosta nápad s běžeckou stopou přivítal a informoval, že lyžařský vlek je připraven k provozu a bude tak záležet jen na sněhových podmínkách.

Na závěr starosta obce popřál všem klidné prožití vánočních svátků a do nového roku hodně úspěchu a zdraví.

# Výpis usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 17.12.2018

## Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti orgánů obce od minulého zasedání zastupitelstva z 26.11.2018
2. Rozpočtová opatření č. 20 - 24 z roku 2018

## Zastupitelstvo obce ukládá

1. Investičně majetkovému výboru a druhému místostarostovi zjistit stav a připravit koncepci technických služeb na další roky
2. Kulturnímu výboru, sportovnímu výboru a zmocněncům pro místní části informovat místní spolky o potřebě podání žádostí o dotaci na činnost spolků do konce února 2019 a na rok 2020 do konce října 2019.

## Zastupitelstvo obce Studená po řádném projednání schvaluje usnesením č.:

- 3/1 ověřovateli zápisu pana Pavla Škodu a pana Mgr. Ondřeje Dokulila a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla
- 3/2 program jednání 3. zasedání Zastupitelstva obce Studená v doplněném znění
- 3/3 rozpočet obce Studená na rok 2019 (Příloha č. 3)
- 3/4 pověření správce rozpočtu rozpisem rozpočtu obce Studená na rok 2019 a změnami rozpisu v průběhu roku
- 3/5 pověření starosty zapojením všech příjmů včetně transferů z jiných veřejných rozpočtů (dotací), které nebyly zahrnuty do rozpočtu obce na příslušný rok, bez omezení a zapojením (realizací) účelových dotací do výdajové části rozpočtu
- 3/6 oprávnění 1. místostarosty prováděním rozpočtových opatření ve stejném rozsahu jako starosta v době jeho nepřítomnosti
- 3/7 pověření starosty obce provedením všech rozpočtových opatření v příjmové i výdajové části rozpočtu obce v době od 17.12.2018 do 31.12.2018 a tyto projednat na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Studená
- 3/8 prodej pozemku p. č. 298/19 trvalý travní porost o výměře 476 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí, jedinému zájemci, kterým je pan [REDAKCE], za cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>
- 3/9 záměr pachtu pozemků p. č. 303 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 180 m<sup>2</sup>, p. č. 304 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 330 m<sup>2</sup>, p. č. 298/20 zahrada o výměře 379 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 298/31 trvalý travní porost o výměře 8 654 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí. ([Příloha č. 4](#) – grafické znázornění)
- 3/10 změnu pachtovní smlouvy se společností Stagra, spol. s r.o. uzavřené dne 29.11.2006 ve znění pozdějších dodatků z důvodu změny výměry pozemku p. č. 464/1 orná půda o nové výměře 2 061 m<sup>2</sup> v k. ú. Skrýchov

- 3/11 revokaci usnesení č. 22/11 ze dne 31.10.2016 tak, že navrhl schválit směnu pozemku p. č. st. 83/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Pole, pozemku p. č. 579 trvalý travní porost o výměře 1 572 m<sup>2</sup> v k. ú. Olšany u Dačic a pozemku p. č. 811/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 496 m<sup>2</sup>, který vznikl dle geometrického plánu č. 178-22/2016 z pozemku p. č. 811 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 426 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Bolíkov, za pozemky p. č. 16/3 zahrada o výměře 50 m<sup>2</sup> a p. č. st. 55/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, oddělených z pozemku p. č. 16/1 o výměře 225 m<sup>2</sup> v k. ú. Skrýchov geometrickým plánem č. 110-158/2016, dále za pozemky p. č. 68/50 trvalý travní porost o výměře 100 m<sup>2</sup> a p. č. 68/26 trvalý travní porost o výměře 422 m<sup>2</sup>, p. č. 68/34 trvalý travní porost o výměře 45 m<sup>2</sup>, p. č. 68/52 trvalý travní porost o výměře 16 m<sup>2</sup>, p. č. 74/4 trvalý travní porost o výměře 1 833 m<sup>2</sup> v k. ú. Maršov u Heřmanče vzniklých dle geometrického plánu č. 124-391/2018 a to ve stejné hodnotě směňovaných nemovitých věcí ve výši 32 000,- Kč včetně případného DPH (Příloha č. 5 – geo. plány č. 178-22/2016, 110-158/2016, 124-391/2018)
- 3/12 uzavření smlouvy o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330051443/001 uzavírané se společností E.on v rámci dokončení akce "Studená, ZTV k Domašínu - kabel. ved. NN" (Příloha č. 6)
- 3/13 uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 1010-067283 pro společnost CETIN v rámci dokončení akce "11010-067283 VPIC Studená (JH), přel. SEK, ZTV K Domašínu" (Příloha č. 7)
- 3/14 uzavření nájemní smlouvy č. 161N18/17 na pozemek p. č. 298/13 zahrada o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Světlá pod Javořicí (Příloha č. 8)
- 3/15 poskytnutí finančního daru pro SDH Maršov, IČO 69092711, se sídlem Nám. sv. J. Nepomuckého 18, 37856 Studená, ve výši 3 000,- Kč na pořádání silvestrovského výstupu na Čeloudův vršek
- 3/16 jednací řád finančního výboru (Příloha č. 9)
- 3/17 jednací řád investičního a majetkového výboru (Příloha č. 10)
- 3/18 jednací řád sociálně zdravotního výboru (Příloha č. 11)
- 3/19 plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019 ([Příloha č. 12](#))
- 3/20 pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou vypracované sociálně zdravotním výborem (Příloha č. 13)
- 3/21 odložit žádost spolku Maršováci z.s. o užívání budovy čp. 1 v Maršově do ustavení osadních výborů
- 3/22 nevyhovět žádosti pana Dubského o pronájem části pozemku p. č. 1416/23 v k. ú. Studená k pořádání pouti ve Studené v roce 2019
- 3/23 navýšení hodnoty stravenek poskytovaných na základě kolektivní smlouvy na 90,- Kč za těchto podmínek: Rozložení platby: Zaměstnanec 31,- Kč, obec Studená 50,- Kč, TUSF 9,- Kč, Uvolněný zastupitel 31,- Kč, TUSF 59,- Kč
- 3/24 podání žádosti o dotaci na akci „Oprava povrchu podlahy sokolovny, Studená“ z grantu Jihočeského kraje
- 3/25 podání žádosti o dotaci na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Studená z dotace ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky

3/26 ustavení komise pro vyhodnocení výsledku voleb do osadních výborů ve složení: Ing. Zdeněk Med, Mgr. Milan Hřava, MgA. Tomáš Tichý, Pavel Tichý, Martin Lacina

3/27 přidělení bytu č. 301 v domě s pečovatelskou službou zájemcům v pořadí 1. [REDACTED]  
[REDACTED], 2. [REDACTED]

Předsedající ukončil zasedání v 19:50 hodin.

Ve Studené dne 17.12.2018

**Zapsal:** Ing. David Fogl

**Ověřovatelé:**

Pavel Škoda

Podpis: .....

Mgr. Ondřej Dokulil

Podpis: .....

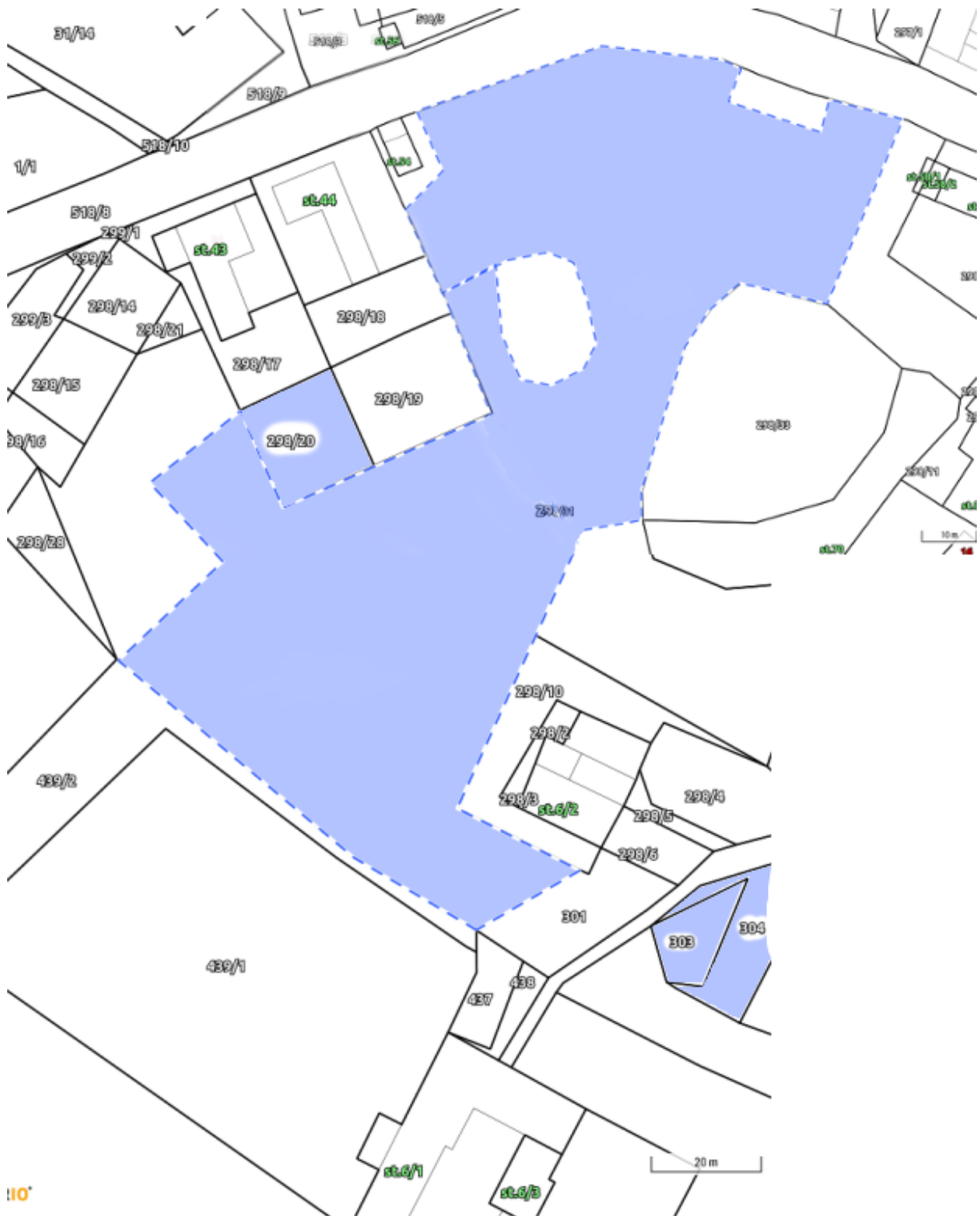
Ing. Zdeněk Med (starosta)

Podpis: .....

## Přílohy k zápisu z 3. zasedání ze dne 17.12.2018

1. Prezenční listina přítomných zastupitelů
2. Rozpočtové změny č. 20 – 24 z roku 2018
3. Rozpočet obce Studená na rok 2019
4. [Grafické znázornění záměru pachtu v k. ú. Světlá](#)
5. Geometrické plány č. 178-22/2016, 110-158/2016, 124-391/2018
6. Smlouva o věcném břemeni - služebnosti č. JH-014330051443/001
7. Smlouva o zřízení služebnosti č. 1010-067283
8. Nájemní smlouva č. 161N18/17
9. Jednací řád finančního výboru
10. Jednací řád investičního a majetkového výboru
11. Jednací řád sociálně zdravotního výboru
12. [Plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019](#)
13. Pravidla pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou

Příloha č. 4 - Grafické znázornění záměru pachtu v k. ú. Světlá



*Zpět na:*

[TEXT zápisu](#)

[Výpis usnesení](#)

[Seznam příloh](#)

[Obsah](#)



Příloha č. 12 - Plán porad a zasedání Zastupitelstva obce Studená na 1. pololetí roku 2019

14.1.2019	18:00	Porada
21.1.2019	18:00	4. veřejné zasedání
18.2.2019	18:00	Porada
25.2.2019	18:00	5. veřejné zasedání
18.3.2019	18:00	Porada
25.3.2019	18:00	6. veřejné zasedání
15.4.2019	19:00	Porada – změna času začátku
29.4.2019	19:00	7. veřejné zasedání
20.5.2019	19:00	Porada
27.5.2019	19:00	8. veřejné zasedání
17.6.2019	19:00	Porada
24.6.2019	19:00	9. veřejné zasedání

*Zpět na:*

---

[TEXT zápisu](#)

[Výpis usnesení](#)

[Seznam příloh](#)

[Obsah](#)