



**Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva Obce Studená
konaného dne 25.3.2019 v 18:00**

Ve Studené dne 25.3.2019

Zpracoval: [Ing. David Fogl](#)

Obsah

Obsah.....	1
Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	2
Program jednání	2
1. Zpráva o činnosti orgánů obce	3
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání	3
3. Rozpočtové změny.....	3
4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2020 - 2022	4
5. Majetkové dispozice	4
6. Dotace a dary z rozpočtu obce	5
7. Zadání veřejných zakázek	6
8. Různé	7
Výpis usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 25. 3. 2019	8
Přílohy k zápisu z 6. zasedání ze dne 25.3.2019	10

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva Obce Studená konaného dne 25.3.2019 od 18:00 hodin

Zasedání zahájil v 18:00 hodin starosta pan Ing. Zdeněk Med (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Informace byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Studená a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce po dobu minimálně 7 dní. Informoval, že zápis ze 5. zasedání je na místě k nahlédnutí.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 1) je přítomno 11 členů z celkového počtu 13 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění).

Omluven: Pavel Tichý, Luboš Severa

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Miloslava Bradu a pana MgA. Tomáše Tichého a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Program jednání

Předsedající informoval o navrženém a zveřejněném programu jednání v následujícím znění:

1. Zpráva o činnosti orgánů obce (předkládá starosta obce)
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání (předkládá tajemník)
3. Rozpočtové změny (předkládá předseda finančního výboru)
4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2020 - 2022 (předkládá předseda finančního výboru)
5. Dispozice s obecním majetkem (předkládá předsedkyně investičního a majetkového výboru)
 - 5.1. Návrh záměru prodeje části pozemku v k. ú. Skrýchov
 - 5.2. Návrh záměru na pronájem pozemků v k. ú. Studená
 - 5.3. Návrh majetkového vypořádání s Jihočeským krajem v k. ú. Studená
 - 5.4. Návrh na změnu nájemní smlouvy ordinace obvodního lékaře
 - 5.5. Prodej stavebních pozemků v k. ú. Studená (lokalita k Domašínu)
6. Dotace a dary z rozpočtu obce (předkládá starosta)
 - 6.1. Dotace pro SDH Studená
 - 6.2. Dotace pro ZO Českého svazu chovatelů Studená, z.s.
7. Zadání veřejné zakázky na opravu veřejného osvětlení ve Světlé
8. Různé

Předsedající navrhl doplnit bod č. 6 o bod č. 6.3. Finanční dar pro spolek Maršováci a bod č. 7. Zadání veřejné zakázky na opravu veřejného osvětlení ve Světlé o zadání veřejné zakázky na opravu veřejného osvětlení ve Velkém Jeníkově.

Jiný návrh na doplnění nebo změnu programu podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

1. Zpráva o činnosti orgánů obce

Předsedající informoval přítomné o nejdůležitějších událostech od posledního zasedání.

Připravuje se první etapa rekonstrukce vodovodu ve Světlé, bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na opravu druhého pavilonu mateřské školy. V nejbližších dnech až týdnech začnou práce na rekonstrukci veřejného osvětlení ve Světlé a Velkém Jeníkově, které budou prováděné souběžně s pokládkou kabelů nízkého napětí. Došlo k výmalbě chodeb v domě s pečovatelskou službou.

V rámci mezinárodní kampaně byla vyvěšena ve dnech 8. – 10.3.2019 Tibetská vlajka.

V neděli 24.3.2019 proběhlo na radnici přivítání nových občánek ve dvou skupinách po devíti dětech.

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předsedající vyzval tajemníka Ing. Davida Fogla, aby informoval o plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání. Ten informoval o uložených úkolech a jejich stavu:

1. Investičně majetkovému výboru a druhému místostarostovi byl na 3. zasedání dne 17.12.2018 uložen úkol spočívající ve zjištění stavu a přípravě koncepce organizační složky Technické služby obce Studená na další roky. Na 4. zasedání dne 21.1.2019 předsedkyně investičního výboru požádala o stanovení termínu do konce července 2019. Úkol trvá.

Dále informoval, že ostatní usnesení jsou plněna průběžně.

3. Rozpočtové změny

Paní Ing. Kateřina Podhrázká, členka finančního výboru, informovala, že výbor zasedal dne 25.3.2019 a na programu měl projednání rozpočtových opatření č. 5 – 6 z roku 2019. Vysvětlila přítomným, co znamenají jednotlivé položky rozpočtových opatření, a konstatovala, že výbor doporučuje rozpočtové opatření č. 5 z roku 2019 schválené starostou vzít na vědomí a rozpočtové opatření č. 6 z roku 2019 schválit.

Pro informaci je konstatováno, že Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření do úrovně paragrafu a u závazných ukazatelů do úrovně položek, rozpis rozpočtových opatření na položky a případné přidělení dalších znaků provádí správce rozpočtu obce.

Dále informovala o čerpání rozpočtu obce k 28.2.2019 a o zůstatku na bankovních účtech k 28.2.2019.

- 3.1. Předsedající navrhl na základě doporučení finančního výboru schválit rozpočtové opatření č. 6 z roku 2019. (Příloha č. 2)

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2020 - 2022

Paní Ing. Kateřina Podhrázká, členka finančního výboru, představila střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2020 – 2022. Výhled vychází z rozpočtu obce na rok 2019 a nepředpokládá žádné významné změny v příjmové části, a protože nejsou známy žádné projekty s potřebou zajištění výraznějšího financování, tak ani ve výdajové části rozpočtu.

- 4.1. Předsedající navrhl schválit střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2020 - 2022 (Příloha č. 3)

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

5. Majetkové dispozice

- 5.1. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o dohodě při vypořádání na pozemku p. č. 39/6 v k. ú. Skrýchov, kdy část tohoto pozemku byla schválena k prodeji, ale kvůli tomu, že by zbylá část zůstala obci bez přístupu, není možné vyhotovit geometrický plán k dělení tohoto pozemku, protože by nebyl schválen katastrálním úřadem. O zbylou část pozemku p. č. 39/6 v k. ú. Skrýchov má zájem paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE]. Po vzájemném jednání zájemců s představiteli obce, došlo k dohodě, že zbylou část koupí pan [REDAKCE] se zřízením věcného práva služebnosti vstupu ve prospěch paní [REDAKCE], resp. pro pozemek v jejím vlastnictví. Výbor doporučuje schválit záměr prodeje.

- 5.1.1. Předsedající navrhl schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 39/6 trvalý travní porost o výměře cca 267 m² v k. ú. Skrýchov.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.2. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o došlé žádosti na pronájem či pacht pozemku p. č. 2145/1 orná půda o výměře 1 513 m² a pozemku p. č. 2145/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 136 m² v k. ú. Studená za účelem využití jako zahrada. Výbor doporučuje záměr pachtu schválit.

Předsedající navrhl schválit záměr pachtu pozemku p. č. 2145/1 orná půda o výměře 1 513 m² a pozemku p. č. 2145/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 136 m² v k. ú. Studená.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.3. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o návrhu na vypořádání majetkových poměrů mezi Obcí Studená a Jihočeským krajem v rámci dokončení rekonstrukce ulice Družstevní ve Studené. V rámci vzájemného daru získá obec Studená pozemky v celkové výměře 1 448 m² a daruje pozemky v celkové výměře 35 m² v k. ú. Studená vzniklých na základě geometrického plánu č. 1083-50/2018. Výbor doporučuje poskytnutí a přijetí daru schválit (Příloha č. 4 – geometrický plán č. 1083-50/2018)

Předsedající navrhl schválit vzájemné darování, to znamená darovat a přijmout dar, nemovitých věcí vzniklých na základě geometrického plánu č. 1083-50/2018 v k. ú. Studená mezi obcí Studená, která daruje Jihočeskému kraji pozemek p. č. 2429/2 ostatní plocha, silnice o výměře 8 m², pozemek p. č. 2545/4 ostatní plocha, silnice o výměře 23 m², pozemek p. č. 2554/2 ostatní plocha, silnice o výměře 4 m² a od Jihočeského kraje získá darem pozemek p. č. 2428/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 305 m², pozemek p. č. 2428/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², pozemek p. č. 2428/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 111 m², pozemek p. č. 2428/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², pozemek p. č. 2428/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 400 m², pozemek p. č. 2428/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 506 m² a pozemek p. č. 2428/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 87 m².

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 5.4. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o žádosti pana [REDAKCE] o změnu nájemní smlouvy na garáž o výměře 18 m² v budově čp. 310, která je součástí pozemku p. č. st. 861 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m², a nebytových prostor včetně příslušenství a částí společných prostor (ordinace obvodního lékaře) o celkové výměře 80,43 m² v domě čp. 312, která je součástí pozemku p. č. st. 882 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m² v k. ú. Studená, spočívající ve změně smluvní strany z důvodu převodu lékařské péče na právnickou osobu Praktický lékař Studená s.r.o, IČO 07954140, založenou MUDr. Vladislavem Dvořákem. Výbor doporučuje změnu smlouvy schválit.

Předsedající navrhl schválit změnu nájemní smlouvy ze dne 30.7.2004 a nájemní smlouvy ze dne 14.1.2004 uzavřenou s [REDAKCE] spočívající ve změně smluvní strany nájemce na právnickou osobu Praktický lékař Studená s.r.o., IČO 07954140. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

- 5.5. Předsedkyně investičně majetkového výboru informovala o specifických podmínkách záměru prodeje stavebních pozemků v k. ú. Studená ve vybudované lokalitě k Domašínu.

Předsedající navrhl schválit záměr prodeje stavebních pozemků v k. ú. Studená v lokalitě k Domašínu dle specifikovaných podmínek. (Příloha č. 5)

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

6. Dotace a dary z rozpočtu obce

- 6.1. Předsedající informoval o došlé žádosti o dotaci pro SDH Studená ve výši 35 000,- Kč k použití na nákup nebo opravu požární techniky a na činnost spolku včetně účasti a pořádání soutěží.

Předsedající navrhl schválit poskytnutí neinvestiční finanční dotace ve výši 35 000,- Kč pro Sbor dobrovolných hasičů Studená, z.s., IČO 60819383, 1. máje 458, 37856 Studená, na financování

akce "Činnost organizace" na základě smlouvy o poskytnutí dotace č. VPS/10/2019/NINV. (Příloha č. 6)

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.2. Předsedající informoval o došlé žádosti o dotaci pro ZO Českého svazu chovatelů Studená ve výši 6 000,- Kč k použití na organizaci výstavy drobného zvířectva.

Předsedající navrhl schválit poskytnutí neinvestiční finanční dotace ve výši 6 000,- Kč pro Český svaz chovatelů ZO Studená, z.s., IČO 695479041, Palupín 4, 37853 Strmilov, na financování akce "Výstava drobného zvířectva" na základě smlouvy o poskytnutí dotace č. VPS/13/2019/NINV. (Příloha č. 7)

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.3. Předsedající informoval o došlé žádosti o dotaci ve výši 1 500,- Kč pro spolek Maršováci, z.s. na pořádání pálení čarodějnic. Vzhledem k tomu, že žádost nemá náležitosti pro poskytnutí dotace, lze v tomto případě schválit finanční dar.

Předsedající navrhl schválit poskytnutí finančního daru pro Maršováci z.s., IČO 22771697, Maršov 12, 37853 Studená, ve výši 1 500,- Kč na krytí části nákladů spojených s organizací společenské akce pálení čarodějnic.

Paní Ing. Podhrázká a pan Brada vyjádřili svůj názor, že pálení čarodějnic probíhá v katastru obce na více místech a vždy bez finanční podpory.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 1

Finanční dar nebyl schválen. Usnesení nebylo přijato.

7. Zadání veřejných zakázek

- 7.1. Předsedající informoval o připravované kompletní rekonstrukci sítě nízkého napětí v místních částech Světlá a Velký Jeníkov. Investorem těchto rekonstrukcí je Eon, který pro provádění těchto prací vybral firmu SETO Dačice s.r.o.. Vzhledem k tomu, že na sloupech nízkého napětí se nachází lampy veřejného osvětlení, byla obec Studená vyzvána Eonem k řešení této situace a koordinaci prací. Obec Studená má zpracované projektové dokumentace, na základě kterých bude provedena obnova veřejného osvětlení. Protože vedení veřejného osvětlení bude se souhlasem Eonu provedeno do stejného výkopu je žádoucí, aby tuto zakázku prováděla stejná firma.

- 7.1.1. Předsedající navrhl schválit zadání veřejné zakázky „Světlá VO“ v hodnotě do 750 000,- Kč s DPH firmě SETO Dačice.

Pan místostarosta Škoda oznámil, že se zdrží hlasování pro možný střet zájmů.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

7.1.2. Předsedající navrhl schválit zadání veřejné zakázky „Velký Jeníkov – veřejné osvětlení“ v hodnotě do 550 000,- Kč s DPH firmě SETO Dačice.

Pan místostarosta Škoda oznámil, že se zdrží hlasování pro možný střet zájmů.

Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

8. Různé

- 8.1. Předsedající informoval zastupitele o možnosti zúčastnit se semináře na téma strategického vývoje elektromobility v rámci Jihočeského kraje a dalších strategických dokumentů. Pokud bude mít někdo ze zastupitelů zájem, přihláška je u pana starosty.
- 8.2. Předsedající informoval o pozvánce na členskou schůzi ZO Českého svazu zahrádkářů. Starosta i místostarostové se této schůze zúčastnit nemohou. Schůze se zúčastní paní Ing. Kateřina Podhrázká.
- 8.3. Paní Eliška Nováková ze Skrýchova upozornila na nesprávnou aplikaci dezinfekčních prostředků (chlór) do pitné vody. Pan místostarosta Brada se omluvil jménem obce a za příslušného pracovníka, který dávkování přehnal, a slíbil, že by mělo dojít k nápravě a dávkování pravidelněji po menších dávkách.
- 8.4. Pan MUDr. Vladislav Dvořák znovu upozorňoval na nepořádek nejen kolem bytovek na veřejném prostranství, které je rozježděno, jsou zde skládky materiálu, stojí zde vraky a podobně.
- 8.5. Pan Jan Karpíšek upozornil na rozježděnou cestu z ulice Vrší směrem do zahrádkářské kolonie, kde probíhá těžba dřeva. Tajemník informoval, že se nejedná o obecní pozemek. Místostarosta sdělil, že by určitě šlo informovat majitele pozemku, který by se o nápravu mohl postarat.

Výpis usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 25. 3. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti orgánů obce od minulého zasedání zastupitelstva z 25.2.2019
2. Rozpočtové opatření č. 5 z roku 2019

Zastupitelstvo obce Studená po řádném projednání usnesením č.:

- 6/1 schvaluje ověřovateli zápisu pana Miloslava Bradu a pana MgA. Tomáše Tichého a zapisovatelem zápisu určuje pana Ing. Davida Fogla
- 6/2 schvaluje program jednání 6. zasedání Zastupitelstva obce Studená v upraveném znění
- 6/3 schvaluje rozpočtové opatření č. 6 z roku 2019 (Příloha č. 2)
- 6/4 schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Studená na roky 2020 - 2022 (Příloha č. 3)
- 6/5 schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 39/6 trvalý travní porost o výměře cca 267 m² v k. ú. Skrýchov
- 6/6 schvaluje záměr pachtu pozemku p. č. 2145/1 orná půda o výměře 1 513 m² a pozemku p. č. 2145/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 136 m² v k. ú. Studená
- 6/7 schvaluje vzájemné darování, to znamená daruje a přijímá dar, nemovitých věcí vzniklých na základě geometrického plánu č. 1083-50/2018 v k. ú. Studená mezi obcí Studená, která daruje Jihočeskému kraji pozemek p. č. 2429/2 ostatní plocha, silnice o výměře 8 m², pozemek p. č. 2545/4 ostatní plocha, silnice o výměře 23 m², pozemek p. č. 2554/2 ostatní plocha, silnice o výměře 4 m² a od Jihočeského kraje získá darem pozemek p. č. 2428/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 305 m², pozemek p. č. 2428/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², pozemek p. č. 2428/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 111 m², pozemek p. č. 2428/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², pozemek p. č. 2428/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 400 m², pozemek p. č. 2428/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 506 m² a pozemek p. č. 2428/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 87 m²
- 6/8 schvaluje změnu nájemní smlouvy ze dne 30.7.2004 a nájemní smlouvy ze dne 14.1.2004 uzavřenou s [REDAKCE] spočívající ve změně smluvní strany nájemce na právnickou osobu Praktický lékař Studená s.r.o., IČO 07954140
- 6/9 schvaluje záměr prodeje stavební pozemků v k. ú. Studená v lokalitě k Domašínu dle specifikovaných podmínek (Příloha č. 5)
- 6/10 poskytuje neinvestiční finanční dotaci ve výši 35 000,- Kč pro Sbor dobrovolných hasičů Studená, z.s., IČO 60819383, 1. máje 458, 37856 Studená, na financování akce "Činnost organizace" na základě smlouvy o poskytnutí dotace č. VPS/10/2019/NINV (Příloha č. 6)
- 6/11 poskytuje neinvestiční finanční dotaci ve výši 6 000,- Kč pro Český svaz chovatelů ZO Studená, z.s., IČO 695479041, Palupín 4, 37853 Strmilov, na financování akce "Výstava drobného zvířectva" na základě smlouvy o poskytnutí dotace č. VPS/13/2019/NINV (Příloha č. 7)
- 6/12 zadává veřejnou zakázku „Světlá VO“ v hodnotě do 750 000,- Kč s DPH firmě SETO Dačice

6/13 zadává veřejnou zakázku „Velký Jeníkov – veřejné osvětlení“ v hodnotě do 550 000,- Kč s DPH firmě SETO Dačice

Předsedající ukončil zasedání v 18:57 hodin.

Ve Studené dne 25.3.2019

Zapsal: Ing. David Fogl

Ověřovatelé:

Miloslav Brada

Podpis:

MgA. Tomáš Tichý

Podpis:

Ing. Zdeněk Med (starosta)

Podpis:

Přílohy k zápisu z 6. zasedání ze dne 25.3.2019

1. Prezenční listina přítomných zastupitelů
2. Rozpočtové opatření č. 5 – 6 z roku 2019
3. Střednědobý výhled rozpočtu obce Studená na roky 2020 - 2022
4. Geometrický plán č. 1083-50/2018
5. Záměr prodeje stavební pozemků v k. ú. Studená v lokalitě k Domašínu
6. Smlouva o poskytnutí dotace č. VPS/10/2019/NINV
7. Smlouva o poskytnutí dotace č. VPS/13/2019/NINV