

Zápis ze 45. zasedání zastupitelstva Obce Studená ze dne 30. 8. 2010

Starosta zahájil zasedání v 19:00 hodin a přivítal přítomné.

Dle prezenční listiny přítomno 11 členů zastupitelstva.

Omluven: Novák Milan

Zapisovatel: pí Marie Sejrková

Ověřovatelé zápisu: Slámová Magdalena
Severa Luboš

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Návrhová komise: Mgr. Jindřich Kejval
Ing. Václav Čech
Ing. Petr Bartušek

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Program jednání:

- 1) Zpráva o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva a činnost výborů
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Rozpočtová změna č. 4/2010 s rozpočtovými opatřeními č. 41-61 a kontrola hospodaření obce
- 4) Různé
- 5) Kontrola přijatých usnesení

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

V 19:05 hodin se dostavil p. Vladimír Čech

Bod 1) Zpráva o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva a činnost výborů

a) Zpráva o činnosti orgánů obce

- probační služba – alternativní tresty
- jednání s pracovníky odboru vnitřních věcí MěÚ Dačice p. B. a pí M. – sousedské spory v Maršově – N.
- agentura AOPK Č. Budějovice, ing. B. – konzultace „Park Studená“
- konzultace kompostárna
- jednání ohledně odbahnění biologického rybníka u ČOV na VOD Jistuza o umístění kalů
- ing. S. – zpracování a kompletace podkladů k přeregistraci rozhodnutí se SFŽP na „Modernizaci ČOV“ a zaslání na SFŽP
- jednání se SFŽP projektovým manažerem ing. S. – předání faktury k proplacení, kontrola akce
- jednání se Státním fondem rozvoje bydlení na byt v domě čp. 50 ve Studené
- jednání se SFŽP Praha ohledně ČOV Studená, kontrola ve Studené 25. 8 na místě – proj. manažer ing. K.
- 30. 8. jednání ohledně zpracování žádosti na kompostárnu

b) činnost výborů

Výbor finanční

Projednal rozpočtovou změnu č. 4/2010 s rozpočtovými opatřeními 41- 61 – výbor doporučuje schválení. Členové výboru byli seznámeni s čerpáním rozpočtu k 31. 7. 2010

Výbor sociální a zdravotní

Projednal žádosti o umístění do DPS a žádosti na obsazení bytu v domě čp. 26 - příloha

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod 2) Kontrola usnesení

Na minulém jednání zastupitelstva nebyly uloženy žádné úkoly.

Bod 3) Rozpočtová změna č. 4/2010 s rozpočtovými opatřeními 41 – 61

a) Použití odpisů PO ZŠ a MŠ Studená ve výši 270.255,- Kč na údržbu chodníku

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

b) Členům zastupitelstva byla předána rozpočtová změna č. 4/2010 s rozpočtovými opatřeními 41 – 61. K rozpočtové změně nebylo připomínek.

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

c) Přítomni byli seznámeni s čerpáním rozpočtu k 31. 7. 2010

Celkové příjmy 36,231.433,39 Kč

Celkové výdaje 22,849.761,27 Kč

Zůstatek běžného účtu k 28. 8. 2010-09-02 6,203.710,30 Kč

Bod 4) Různé

1) Koupě části vodovodního řadu včetně studny v k.ú. Maršov od ZS Studená za cenu 15.000,- Kč včetně DPH.

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

2) Koupě pozemku p.č. 895 trvalý travní porost o výměře 2176 m² v k.ú. Studená od pí Boženy F██████, Studená ██████ za cenu 60,- Kč/m².

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

3) Koupě části pozemku p. č. 473 ostatní plocha v k.ú. Horní Bolíkov za cenu 20,- Kč/m² ing.Ludvíka Č██████, Dačice.

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

4) Nabídka na odkoupení pozemku v katastrálním území Studená od firmy NIJDRA z Holandska z jejich vlastnictví. Zastupitelstvo nesouhlasí.

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

5) Smlouva o výpůjčce plynárenského zařízení v ulici Beemsterská, jedná se o 225 m plynovodu a 1 ks plynovodní přípojky – nabídka k prodeji v roce 2011.

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

6) Uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie pro VO na rok 2011 dle zaslané nabídky a prodejní akce firmy E-on, cena je nižší o 12% než v roce 2010.

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

- 7) Dodatek č. 6 ke smlouvě s firmou SKYNET a. s. na poskytování služeb pro přenos dat k provozování veřejného internetu Obce Studená. Nyní 30 Mbps za 34.000,- Kč + DPH nově 50 Mbps za 39.000,- Kč + DPH a zrušení smlouvy s firmou Telefonica O2 na přípojku pro přenos dat pro internet o výkonu 6 – 8 Mbps za cenu 12.000,- Kč + DPH.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 8) Uzavření smlouvy o technickém zabezpečení provozu vnitřní počítačové sítě obce a zařízení pro provozování internetu Obce Studená s firmou TEXI ing. Oldřich P [REDACTED], Dačice od 1. 9. 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 9) Pronájem bytu v domě čp. 50 ve Studené ve vlastnictví obce (nyní pí S [REDACTED]) pro potřeby zřízení služebny Policie ČR. V případě, že vedení policie rozhodne, jinak k nájmu nedojde. Ukládá se starostovi jednat spolu s výborem sociálním a zdravotním s dosavadním nájemníkem o výměně bytu za byt v domě čp. 26 ve Studené. Pokud nebude možná dohoda dát výpověď z bytu z důvodu veřejného zájmu.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 10) Podnět zastupitelů ing. Václava Čecha a pí Magdaleny Slámové ohledně obtěžování zápachem z provozovny CONCEPT PET s. r. o. umístěné v areálu staré masny – ukládá starostovi svolat jednání se zástupci firmy do 10. 9. 2010.
- 11) Smlouvy o uzavření věcného břemene pro firmu E-On, Distribuce F.A. Garstnera, Č. Budějovice.
a) na umístění nového kabelového vedení NN umístěného na pozemcích p. č. 106/5, 110/2, 101/3, PK 110 a 252/3 v k.ú. Maršov
b) na umístění kabelového vedení NN na pozemku p. č. 464 v kat. území Skřýchov
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 12) Zřízení věcného břemene pro Obec Studená na pozemek p. č. 61/1 zahrada v k. ú. Studená, ve vlastnictví Karla T [REDACTED], bytem [REDACTED], Studená, kde je uložen kanalizační řad veřejné kanalizace. Věcné břemeno zřídit za cenu ročního stočného po dobu trvání věcného břemena.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 13) Žádost Marty S [REDACTED], [REDACTED], Studená o snížení poplatku za PDO – zastupitelstvo souhlasí se snížením o 50%.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 14) Prodej pozemků:
a) k.ú. Světlá – část pozemku p.č. 518/2 ostatní plocha, část pozemku p. č. 300 ostatní plocha a část pozemku p. č. 298/1 trvalý travní porost za cenu 20,- Kč/m², jediný zájemce ing. Rudolf H [REDACTED], [REDACTED] Praha Stodůlky.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
b) k.ú. Maršov – část pozemku p. č. 255/3 ost. plocha, jediný zájemce Mgr. Hana N [REDACTED] bytem Maršov [REDACTED] za cenu 20,- Kč/m².
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
c) k.ú. Studená – část pozemku p.č. st. 400 zast. plocha, pozemek p.č. 1574/1 zahrada o výměře 779 m² jediný zájemce manželé S [REDACTED], bytem Studená [REDACTED], cena pozemku 70,- Kč/m² a cena úředního odhadu stávající kůlny.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

- d) k.ú. Sumrakov – část pozemku p.č. 856/13 ostatní plocha, jediný zájemce manželé
L■■■■■, bytem Sumrakov ■■■■■, cena pozemku 20,- Kč/m².
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- e) pozemek p. č. 856/6 trvalý travní porost o výměře 615 m² – zájemci: Karel Ř■■■■, Václav
N■■■■, manželé L■■■■■ – projednat v osadním výboru.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 15) Pronájem části pozemku p.č. 2429 ostatní plocha v k.ú. Studená, jediný zájemce Pavel
T■■■■, Studená ■■■■■ na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena 7 Kč/m²/rok
s tím, že pozemek bude uveden do původního stavu.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 16) Stížnost manželů P■■■■ ve věci odstranění popínavých porostů souseda z jejich nemovitosti –
svolat jednání na Obecní úřad.
- 17) Žádost SDH Studená o příspěvek na pořádání okresního podzimního kola celostátní hry
PLAMEN ve výši 5.000,- Kč
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 18) Příspěvek SDH Studená pro osm hasičů, kteří se zúčastnili pomoci v zaplavené oblasti ve
vesnici Hejnice ve dnech 28. a 29. 8. 2010 na zakoupení dárkových balíčků v hodnotě 300,-
Kč k předání na VČS hasičů.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 19) Vytvoření společného školského obvodu dohodou s Obcí Klatovec.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel
- 20) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4.2010 s Řemstavem – PSV s.r.o., V Kaštanech 36, 380 01
Dačice, čl. II Předmět, čas a cena
1) Předmět díla – oprava komínového tělesa
2) Čas – provedení do 31.10.2010
3) Cena díla se zvyšuje na částku 404 876,-- Kč včetně DPH
- Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod 5) Kontrola přijatých usnesení

Kontrolu přijatých usnesení provedl Mgr. Jindřich Kejval
Jednání zastupitelstva skončeno v 21:00 hodin.

Ověřovatelé zápisu: pí. Slámová Magdalena

p. Severa Luboš

.....
Josef R o d
starosta obce

Usnesení ze 45. jednání zastupitelstva Obce Studená, konaného dne
30. srpna 2010

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- zprávu starosty o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva
- zprávu předsedy finančního výboru
- zprávu předsedy soc. a zdravotního výboru
- čerpání rozpočtu k 31. 7 2010, zůstatek běžného účtu k 28. 8. 2010 6203710,30 Kč
- stížnost manželů Marie a Rudolfa P[redstaveno] k jednání na OÚ

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 45/1 Použití odvodu odpisů PO ZŠ a MŠ Studená ve výši 270255 Kč na údržbu chodníků.
- 45/2 Rozpočtovou změnu č. 4 s rozpočtovými opatřeními 41 – 61.
- 45/3 Koupí části vodovodního řádu a včetně studny v k.ú. Maršov za cenu 15.000,- Kč včetně DPH.
- 45/4 Koupí pozemku p. č. 895 – trvalý travní porost o výměře 2176 m² v k.ú. Studená od F[redstaveno] Boženy, Studená [redstaveno] za cenu 60 Kč/m².
- 45/5 Koupí části pozemku p. č. 473 ostatní plocha v k.ú. H. Bolíkov za cenu 20 Kč/m² od ing. Ludvíka Č[redstaveno] – Dačice.
- 45/6 Smlouvu o výpůjčce plyn. zařízení v ulici Beemsterská, jedná se o 225 m plynovodu a 1 ks plynovodní přípojky s nabídkou k prodeji v roce 2011.
- 45/7 Uzavření smlouvy na dodávku el.energie pro veřejné osvětlení na rok 2011 dle poslední nabídky firmy E-on, cena nižší o 12% než v roce 2010.
- 45/8 Dodatek č. 6 ke smlouvě s firmou SKYNET na poskytování služeb pro přenos dat k provozování veřejného internetu Obce Studená. Nyní 30 Mbps za 34.000 Kč + DPH, nově 50 Mbps za 39.000,- Kč a zrušení smlouvy s firmou Telefonica O2 na přípojku pro přenos dat pro internet o výkonu 6-8 Mbps za cenu 12.000 Kč + DPH.
- 45/9 Smlouva o technickém zabezpečení provozu vnitřní počítačové sítě Obce a zařízení pro provozování internetu Obce Studená s firmou TEXI – ing. Oldřich P[redstaveno] Dačice od 1. 9. 2010 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.
- 45/10 Pronájem bytu v domě č.p. 50 ve vlastnictví obce nyní p. S[redstaveno], pro potřeby zřízení služebny Policie ČR v případě, že vedení Policie ČR rozhodne jinak, k pronájmu nedejde a ukládá starostovi jednat spolu s výborem sociálním a zdravotním o výměně bytu s dosavadním nájemcem p. S[redstaveno] za byt v č. p. 26, pokud nebude možná dohoda, dát výpověď z bytu z důvodu veřejného zájmu.
- 45/11 Věcná břemena pro firmu E.on – distribuce na umístění nového kabelového vedení k NN v k.ú. Maršov na p. č. 106/5, 110/2, 111/3, PK 110 a 252/3
- 45/12 Umístění kabelového vedení NN v k.ú. Skrýchov přes pozemek p. č.. 464.
- 45/13 Zřízení věcného břemene pro Obec Studená na pozemku p. č. 61/1 v k.ú. Studená ve vlastnictví Karla T[redstaveno] – [redstaveno], Studená za cenu ročního stočného po dobu trvání věcného břemene.
- 45/14 Snížení poplatku PDO Martiny S[redstaveno], [redstaveno], Studená o 50%
- 45/15 Prodej pozemku k.ú. Světlá:
část pozemku p.č. 518/2 ostatní plocha, část pozemku p.č. 300 ostatní plocha, část pozemku p.č.298/1 trvalý porost za cenu 20 Kč/m², jediný zájemce Rudolf H[redstaveno] Praha [redstaveno].
- 45/16 Prodej pozemku v k.ú. Maršov:

- Část pozemku p.č. 255/3 ostatní plocha, jediný zájemce Mgr. Hana N██████, Maršov ██████ za cenu 20 Kč/m².
- 45/17 Prodej pozemku v k.ú. Studená:
Část pozemku p.č. 400 a pozemek 1574/1 o výměře 779m² jediným zájemcům manželům S██████, Studená ██████ za cenu 70 Kč/m² a za cenu úředního odhadu stávající kůlny.
- 45/18 Prodej pozemku v k.ú. Sumrakov:
Část pozemku p. č. 856/13 ostatní plocha, jediný zájemce manželé L██████, bytem Sumrakov ██████ za cenu 20 Kč/m².
- 45/19 Pronájem části pozemku p.č. 2429 ostatní plocha v k.ú. Studená – jediný zájemce Pavel T██████, Studená ██████ na dobu neurčitou za cenu 7 Kč/m²/rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce s tím, že pozemek bude uveden do původního stavu.
- 45/20 Sestavení pořadníku na volný byt v DPS –
1. J██████ Milada
2. Š██████ Anna
3. H██████ Zdeňka
- Sestavení pořadníku na volný byt v č.p. 26 -
1. T██████ Eva
2. N██████ Jaroslava
3. J██████ Ida
- 45/21 Příspěvek SDH Studená na organizaci okresního podzimního kola celostátní dětské hry Plamen ve výši 5.000,- Kč. SDH Studená je organizátor.
- 45/22 Příspěvek SDH Studená pro hasiče, kteří se zúčastnili pomoci v zaplavené oblasti – Hejnice ve výši 300 Kč (dárkový koš) pro vyjmenované hasiče. K předání na výroční členské schůzi.
- 45/23 S vytvořením společného školského obvodu dohodou s Obcí Klatovec.
- 45/24 S dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4.2010 s Řemstavem – PSV s.r.o., V Kaštanech 36, 380 01 Dačice, čl. II Předmět, čas a cena
1) Předmět díla – oprava komínového tělesa
2) Čas – provedení do 31.10.2010
3) Cena díla se zvyšuje na částku 404 876,-- Kč včetně DPH

Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 45/1 Odkoupení pozemku od firmy Nijdra - Holandsko

Zastupitelstvo obce ukládá:

- 45/1 Osadnímu výboru Sumrakov projednat prodej pozemku p. č. 856/6 v k. ú. Sumrakov – 3 zájemci (K. Ř██████, V. N██████, manželé L██████).
- 45/2 Starostovi svolat jednání se zástupci firmy CONCEP – PET ul. za lávkou, do 10. 9. 2010.

.....
Mgr. Jindřich Kejval
místostarosta obce

.....
Josef Rod
starosta obce