

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva Obce Studená ze dne 23. 6. 2008

Starosta zahájil zasedání v 19:00 hodin a přivítal přítomné.

Dle prezenční listiny přítomno 11 členů zastupitelstva.

Omluveni: ing. Václav Čech

Zapisovatel: pí Marie Sejrková

Ověřovatelé zápisu: p. Petr Jebavý
p. Martin Lacina

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Návrhová komise: Mgr. Jindřich Kejval
p. Luboš Severa
pí. Magdalena Slámová

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Program jednání:

- 1) Zpráva o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva a činnost výborů
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2007 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 provedena Krajským úřadem České Budějovice
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Různé
- 6) Kontrola přijatých usnesení

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod 1) Zpráva o činnosti orgánu obce od minulého jednání zastupitelstva a činnost výborů

a) Zpráva o činnosti orgánů obce

- Valná hromada Ekoskládky
- jednání ohledně rekonstrukce úpravny vody Horní Pole
- G projekt Č. Budějovice – zateplení ZŠ a MŠ

- jednání s ing. B. z Energetické agentury Vysočina ve věci projektu na zpracování energetického auditu na ZŠ, MŠ a OÚ
- jednání s firmou Elzy o možnosti rozšíření kamerového systému
- jednání s firmou LEDAX Č. Budějovice ohledně pečovatelské služby (zkušebně na 1. rok)
- jednání s firmou HYDROSYSTÉMY dříve Prurac ohledně ČOV Studená
- 21.6. 2008 5 P Jana Satrapy a soutěž požárních družstev v Horním Bolíkově
- 23.6.2008 výběrové řízení:
 - 1) „Relaxační centrum ve Studené“ – vítěz společnost Spilka a Říha s.r.o. Soběslav, druhá firma Hora s.r.o. Tábor, třetí Stavcent J. Hradec
 - 2) „Kulturní a společenské centrum“ – vítěz Spilka a Říha s.r.o. Soběslav, druhý Stavcent Jindřichův Hradec, vyloučena firma Betonstav Teplice z důvodu výpisu z obchod. rejstříku staršího 90 dnů – ze dne 8 .2. 2008
 - 3) „Kulturní a společenské centrum – vnitřní vybavení“ – vítěz Workcentrum s.r.o. Kamenice nad Lipou, druhý Miloslav Hadrava – Elektro Kamenice nad Lipou, vyloučena společnost HALLUX s.r.o. J. Hradec - důvod výpis z obchodního rejstříku starší 90dnů

b) činnost výborů

Výbor finanční –

- 1) Projednal rozpočtovou změnu č. 4/2008 s rozpočtovými opatřeními č. 27-46 – výbor doporučuje schválení
- 2) Projednal závěrečný účet obce za rok 2007 a doporučil schválení. Dále zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 Krajským úřadem Č. Budějovice.
- 3) Seznámení s čerpáním rozpočtu k 31. 5. 2008

Výbor sportovní –

Zabýval se rozdělením finančních prostředků od obce pro jednotlivé oddíly. Návrh:

TJ Studená	30.000,- Kč
Sokol I	25.000,- Kč (stolní tenis)
Sokol II	12.000,- Kč (tenis)
FK	31.000,- Kč
AVZO	2.000,- Kč

Příspěvek pro AVZO bude zatím pozastaven.

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod 2) Kontrola usnesení

Na minulém jednání zastupitelstva nebyly uloženy žádné úkoly

Bod 3) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2007 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 provedena Krajským úřadem České Budějovice

- a) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2007 – příloha k zápisu
hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel
- b) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 s výhradou uvedenou v odstavci A – jedná se o méně závažné pochybení v oblasti účetnictví (účtování kauce v nájemních obecních bytech). Zastupitelstvo nepřijalo žádné

opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků z důvodu, že zjištěná chyba byla odstraněna okamžitě po skončení přezkumu hospodaření opravným účtováním.

Bod 4) Rozpočtová opatření

Členům zastupitelstva byla předána v písemné formě rozpočtová změna č. 4/2008 s rozpočtovými opatřeními č. 27-46. K rozpočtovým opatřením nebylo připomínek – příloha k zápisu

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

Členové zastupitelstva byli seznámeni s čerpáním rozpočtu k 31. 5. 2008

Celkové příjmy	14,380.282,10 Kč
Celkové výdaje	10,932.805,24 Kč
Zůstatek běžného účtu k 19.6.2008	7,941.079,99 Kč

Bod 5) Různé

- 1) Mandátní smlouva s firmou Proinvest s.r.o. Praha 3 pobočka Jindřichův Hradec na obstarání náležitostí na akci „Rekonstrukce místních komunikací a náměstí sv. J. Nepomuckého ve Studené“

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

- 2) Smlouva o dílo s Energetickou agenturou Vysočina na vypracování energetického auditu a průkazu energetické náročnosti budovy ZŠ, MŠ a OÚ

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

- 3) Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu veř. vodovodu, veř. kanalizace a jiného vodohospodářského majetku Obce Studená za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 23. 11. 2000

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

- 4) Schválení technologického návrhu na rekonstrukci úpravny vody v Horním Poli a ukládá starostovi obce zabezpečit ve spolupráci s VaK J. Č. podání žádosti o dotace

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

- 5) Zastupitelstvo obce projednalo za účasti občanů pořadí naléhavosti investičních akcí v tomto pořadí:

- 1) Rekonstrukce ČOV Studená a úpravny vody Horní Pole – doplnění technologie úpravy vody.
- 2) rekonstrukce čp. 17 – a) Kulturní a společenské centrum
b) Relaxační centrum
- 3) Rekonstrukce místních komunikací včetně náměstí sv. J. Nepomuckého
- 4) Zateplení ZŠ, MŠ a OÚ
- 5) Školní hřiště
- 6) Parková úprava plochy na bývalém Zákostelním rybníku a pod starou masnou
- 7) Rekonstrukce 1. stupně ZŠ na MŠ

8) Rekonstrukce MŠ na penzion pro seniory se stálou pečovatelskou službou

hlasováno: 9 pro 1 proti 1 se zdržel

6) Žádost o příspěvek SDH Horní Bolíkov na pořádání hasičské soutěže v částce 4.000,- Kč

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

7) Žádost o příspěvek osadního výboru Maršov na společenské akce v roce 2008 v částce 3.000,- Kč

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

8) Žádost o příspěvek na dopravu občanům Studené a místních částí do Horáckého divadla v Jihlavě – 50 % nákladů na dopravu v částce 3.153,- Kč (39 občanů)

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

9) Žádost o výměnu bytů mezi Janou V [redacted] – byt 3+1 v domě čp.24 s Petrem Ch [redacted] – byt 2+kk v domě čp. 26 od 1. 9. 2008

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

10) Záměr prodeje stavební buňky z roku 1974, která je v majetku obce umístěné v Třeboni (hodnota 28.207,- Kč)

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

11) Žádost o odkoupení pozemku nebo jeho části p.č. 491/16 v kat. území Horní Bolíkov – předáno k projednání osadnímu výboru

12) Pronájem části pozemku p.č. 811/2 ost. plocha (48 m²) v katastrálním území Studená – jediný zájemce manželé W [redacted], [redacted], Studená na dobu neurčitou za 7,- Kč/m² /rok.

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

13) Prodej poloviny pozemku p.č. 398/3 v kat. území Sumrakov – Zdeněk P [redacted] [redacted], Jihlava (vlastník druhé poloviny pozemku) za cenu 20,- Kč/m²

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

14) Prodej pozemku p.č. 518/5 o výměře 146 m² v kat. území Světlá – jediný zájemce Jiří M [redacted] [redacted], Třebíč za 20,- Kč/m²

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

15) Převod členských práv k 1. 8. 2008 k bytu č. 4 v domě čp. 518 ve Studené, zastupitelstvo schvaluje jejich převod z manželů D [redacted] na manželé Z [redacted], bytem Panské Dubenky-Doubrava [redacted] (cena 315.624,- Kč)

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

16) Plán práce zastupitelstva obce na II pololetí roku 2008

hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel

17) Rozdělení vývěsních skříněk- zleva od telefonní budky:

1. obec
2. KDU-ČSL
3. KSČM
4. ODS

- 18) Zastupitelstvo obce souhlasí se změnou územního plánu obce v katastrálním území Olšany, Horní Pole, Horní Bolíkov a určuje starostu obce ke spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu tj. MěÚ Dačice, odbor stavební úřad
hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel
- 19) Žádost ZŠ a MŠ Studená o čerpání z investičního fondu na opravy a údržbu, které nebyly plánované v rozpočtu roku 2008 – příloha k zápisu
hlasováno: 11 pro 0 proti 0 se zdržel
- 20) Informace o složení školské rady ZŠ a MŠ ve Studené pro další tříleté období

Bod 6) Kontrola přijatých usnesení

Kontrolu přijatých usnesení provedl místostarosta Mgr. Jindřich Kejval.

Jednání zastupitelstva skončeno ve 21:20 hodin

Ověřovatelé zápisu: p. Petr Jebavý

p. Martin Lacina

.....
Josef R o d
starosta obce

Usnesení z 20. jednání zastupitelstva Obce Studená, konaného dne 23. června 2008

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- informaci o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva
- zprávu finančního výboru
- zprávu sportovního výboru
- rozdělení vývěsních skříněk zleva od telefonní budky: 1. Obec, 2. KDU, 3. KSČM, 4. ODS
- zprávu o výběrovém řízení 23. 6. 2008 na relaxační centrum, na kulturní a společenské centrum a vybavení kulturního a společenského centra
- žádost o odkoupení pozemku nebo jeho části p.č. 491/16 v k.ú. H. Bolíkov, projednat v osadním výboru
- složení Školské rady ZŠ a MŠ pro další 3 leté období

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- závěrečný účet obce za rok 2007 a bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 s výhradou uvedenou v odst. A – jedná se o méně závažné pochybení v oblasti účetnictví (účtování kauce v nájemních a obecních bytech). Zastupitelstvo nepřijalo žádné opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků z důvodu, že zjištěná chyba byla odstraněna okamžitě po skončení přezkumu hospodaření opravným účtováním.
- rozpočtovou změnu č. 4 s rozpočtovými opatřeními 27 – 46
- mandátní smlouvu s firmou Proinvest s.r.o. Praha 3, pobočka Jindřichův Hradec na obstarání záležitostí na akci Rekonstrukce místních komunikací a nám. sv. J. Nepomuckého ve Studené
- smlouva o dílo s Energetickou agenturou Vysočiny:
 - a) na vypracování energetického auditu budovy ZŠ
 - b) na vypracování energetického auditu budovy MŠ
 - c) na vypracování energetického auditu budovy OÚ a průkazu energetické náročnosti budov
- dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu veřejného vodovodu, veřejné kanalizace a jiného vodohospodářského majetku Obce Studená za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 23.11.2000
- technologický návrh na rekonstrukci úpravny vody Studená – Horní Pole a ukládá starostovi obce zabezpečit ve spolupráci s VaK JČ podání žádosti o dotace
- za přítomnosti občanů poradí naléhavosti investičních akcí obce v tomto pořadí:
 - 1) a. Rekonstrukce ČOV Studená
 - b. Rekonstrukce úpravny vody Studená – Horní Pole doplněním technologie úpravy vody
 - 2) Rekonstrukce č.p. 17 ve Studené na Kult. a spol. centrum a relax. centrum
 - 3) Rekonstrukce místních komunikací včetně nám. sv. J. Nepomuckého
 - 4) Zateplení ZŠ, MŠ a OÚ
 - 5) Školní hřiště
 - 6) Parková úprava plochy na bývalém Zákostelním rybníku a pod starou masnou
 - 7) Rekonstrukce 1. st. ZŠ na MŠ
 - 8) Rekonstrukce MŠ na Penzion pro seniory se stálou peč. službou
- příspěvek SDH Horní Bolíkov na pořádání hasičské soutěže v částce 4.000,- Kč
- příspěvek os. výboru Maršov na činnost a spol. akce 2008 v částce 3.000,- Kč

- příspěvek na dopravu občanů ze Studené a místních částí na divadelní představení do Jihlavy - 50% nákladů, částka 3.153,- Kč pro 39 občanů
- výměnu bytů mezi J. V [redacted] – byt 3+1 v domě [redacted] s Petrem Ch [redacted] – byt 2+kk v domě [redacted]
- záměr prodeje stavební buňky z r. 1974, je v majetku Obce Studená v hodnotě 28207,- Kč
- pronájem části pozemku p.č. 811/2 v k.ú. Studená o výměře 48 m² manželům W [redacted], v [redacted] na dobu neurčitou za 7 Kč za m²/rok
- prodej poloviny parcely 398/3 v k.ú. Sumrakov p. Zdeňku P [redacted], [redacted], Jihlava za 20 Kč/m²
- prodej pozemku p.č. 518/5 o výměře 146 m² v k.ú. Světlá panu Jiřímu M [redacted] [redacted], Třebíč za 20 Kč/m²
- převod členských práv k bytu č. 4 v domě [redacted] a schvaluje jejich převod z manželů D [redacted] na manžele Z [redacted] od 1. 8. 2008 bytem Panské Dubenky – Doubrava [redacted] [redacted] za cenu 315.624,- Kč
- plán práce zastupitelstva na 2. pol. 2008
- se změnou územního plánu obce v k.ú. Olšany, Horní Pole a Horní Bolíkov a určuje starostu obce, ke spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu tj. MěÚ Dačice, stavební úřad
- čerpání z invest. fondu ZŠ a MŠ Studená dle přirozeného rozpisu v částce 187.885,80- Kč
- rozdělení dotace Obce Studená na tělovýchovu a sport ve výši:

30000,- Kč	TJ Studená
25000,- Kč	Sokol 1
12000,- Kč	Sokol 2
31000,- Kč	FK Studená
2000,- Kč	AVZO – s podmínkou uskutečnění závodu ve střelbě ze vzduchovky pro děti

.....
 Mgr. Jindřich Kejval
 místostarosta obce

.....
 Josef Rod
 starosta obce