



**Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva Obce Studená
konaného dne 26.1.2015 v 19:00**

Ve Studené dne 27.1.2015

Zpracoval: Ing. David Fogl

Obsah

Obsah.....	1
1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	2
2. Program jednání	2
3. Zpráva o činnosti orgánů obce	2
4. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání	3
5. Dodatek k rozpočtové změně č. 7/2014.....	3
6. Různé	3
7. Diskuse.....	7
8. Kontrola přijatých usnesení.....	7
Výpis usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 26.1.2015.....	8
Přílohy k zápisu z 5. zasedání ze dne 26.1.2015	10

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva Obce Studená konaného dne 26.1.2015 od 19:00 hodin

Zasedání zahájil v 19:00 hodin starosta pan Vítězslav Němec (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno. Informace byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Studená a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce po dobu minimálně 7 dní. Informoval, že zápis ze 4. zasedání je na místě k nahlédnutí.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 1) je přítomno 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 13 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění).

Omluveni: Ing. Václav Čech, Magdalena Slámová, Miloslav Brada

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Petra Jebavého a Ing. Karla Dvořáka a zapisovatelem zápisu pana Ing. Davida Fogla. Jiný návrh podán nebyl.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

2. Program jednání

Předsedající navrhl program jednání v následujícím znění:

- 1) Zpráva o činnosti orgánů obce a zpráva o činnosti výborů
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 3) Dodatek k rozpočtové změně č. 7/2014
- 4) Různé
- 5) Diskuze
- 6) Kontrola přijatých usnesení

Pan MUDr. Vladislav Dvořák navrhl doplnit bod různé o hlasování o vyvěšení vlajky pro Tibet.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1

3. Zpráva o činnosti orgánů obce

Předsedající informoval přítomné o nejdůležitějších událostech, které aparát obecního úřadu řešil od posledního zasedání.

19.12. proběhl Vánoční koncert v Základní škole ve Studené, 24.12. Živý betlém v Horní Bolíkově, 26.12. Živý betlém ve Studené a 31.12. Výstup na Javořici, kterého se zúčastnilo asi 5 400 turistů.

Probíhají jednání s Tělovýchovnou jednotou Studená a Fotbalovým klubem Studená ohledně financování akcí (rekonstrukce fotbalového hřiště a sokolovny) včetně možností zapojení rozpočtu obce.

13.1. se přijeli podívat zástupci Družstva Strmilov na provoz kompostárny. Probíhají jednání ohledně výstavby kanalizace v ulici Zákostelní. 22.1. začala oprava sálu v kulturním domě v Horním Bolíkově.

Probíhají jednání ohledně terénních úprav v budoucím parku v oblasti bývalého Zákostelního rybníka.

Zpráva o činnosti finančního výboru

Předseda výboru informoval, že výbor zasedal dne 26.1.2015 a na programu měl projednání dodatku rozpočtové změny č. 7/2014 s rozpočtovými opatřeními č. 65 – 67. Vysvětlil přítomným, co které rozpočtové opatření znamená a konstatoval, že výbor doporučuje dodatek k rozpočtové změně č. 7/2014 schválit. Také informoval o čerpání rozpočtu k 31.12.2014 a o zůstatku na běžném účtu k 31.12.2014.

Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Ing. David Fogl, pověřený předsedkyní kontrolního výboru, informoval, že výbor zasedal dne 19.1.2015 a na programu měl projednání svého jednacího řádu, kontrolu plnění usnesení ze zastupitelstva a zprávu z finanční kontroly poskytnutých příspěvků organizacím z rozpočtu obce. Výbor konstatoval, že usnesení jsou plněna průběžně. Dále předsedkyně zodpověděla některé otázky členů, popřípadě byla pověřena přípravou podkladů na příští zasedání kontrolního výboru.

4. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předsedající vyzval Ing. Davida Fogla, aby informoval o plnění usnesení z minulého zasedání. Ten informoval o tom, že na minulém zasedání nebyly uloženy žádné úkoly. Ostatní usnesení jsou plněna průběžně.

5. Dodatek k rozpočtové změně č. 7/2014

5.1. Předsedající navrhl schválit na základě doporučení finančního výboru dodatek rozpočtové změny č. 7/2014 s rozpočtovými opatřeními č. 65 - 67. (Příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

6. Různé

6.1. Předsedající navrhl schválit podání žádosti o dotaci z „Programu zeleň do měst a jejich okolí“, který vyhlásilo Ministerstvo životního prostředí a Státní fond životního prostředí ČR na osázení připravovaného Studenského parku.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

6.2. Předsedající informoval, že zastupitelé byli seznámeni s návrhem zadání změny č. 3 územního plánu obce Studená včetně důvodové zprávy. Navrhl tedy schválit zadání změny č. 3 územního plánu obce Studená. (Příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.3. Předsedající navrhl schválit vypsání výběrového řízení na akci „Kanalizace v ulici Zákostelní, Studená“ a pověřit starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.4. Předsedající navrhl schválit vypsání výběrového řízení na terénní úpravy v prostoru budoucího „Studenského parku“ a pověřit starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.5. Předsedající navrhl schválit vypsání výběrového řízení na sadové úpravy v prostoru budoucího „Studenského parku“ a pověřit starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.6. Předsedající informoval o návrhu zastupitelů Ing. Čecha a Ing. Podhrázké o zřízení nového osadního výboru v Olšanech v tomto složení: Jitka H. [redacted] – předseda, Josef V. [redacted] Eva D. [redacted], Zdeněk J. [redacted] Monika H. [redacted] – členové.

Pan Mgr. H. [redacted] informoval o důvodech navržení nového osadního výboru, kterým je, že původní osadní výbor spíše nefunguje. Proto byl navržen nový osadní výbor a měl by být obsazen členy, kteří mají zájem na jeho fungování.

Po diskuzi bylo navrženo provedení volby složení členů v osadních výborech na základě vyhodnocení „voličských lístků“ a diskuzí s místními.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.7. Předsedající navrhl schválit prodloužení nájmu panu Petru St. [redacted] v čp. 24 o 2 roky.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.8. Předsedající navrhl schválit prodloužení nájmu panu S. [redacted] a paní Ch. [redacted] o 2 roky.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.9. Předsedající vyzval pana MUDr. Vladislava Dvořáka, aby informoval o provedené kontrolní prohlídce v bytě u pana M. [redacted]. Bylo konstatováno, že byt není užíván v souladu s domovním řádem a hromadí se stížnosti sousedů.

Na základě tohoto zjištění předsedající navrhl schválit prodloužení nájmu panu Jaroslavu M. [redacted] v čp. 60 (DPS) o 2 měsíce.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.10. Předsedající navrhl revokovat usnesení č. 45/18 ze dne 29.9.2014 a zároveň navrhl změnu tohoto usnesení tak, aby byl schválen nákup pozemku p. č. st. 69 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m², který byl oddělen dle GP č. 125-221/2014 z pozemku p. č. 179 travní porost o výměře 6 040 m² v k. ú. Světlá pod Javořicí za cenu 20,- Kč/m² a zároveň zřídit ve prospěch obce Studená úplatné právo odpovídající věčnému břemenu spočívající v umístění vodohospodářského majetku na pozemku p. č. 179 travní porost o výměře 6 040 m² v rozsahu dle geometrického plánu č. 125-221/2014. Úplatou za toto věčné břemeno bude sleva ve výši

50% z vodného spotřebovaných v čp. 2 ve Světlé do maximální výše 200 m³ za rok. Úplata bude vyplácena po dobu trvání vlastnictví těchto nemovitostí panem Oldřichem R [REDACTED] a jeho dědiců.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.11. Předsedající navrhl schválit záměr pronájmu rybníka na pozemku p. č. 34/1 vodní plocha, rybník o výměře 1 554 m² a rybníka na pozemku p. č. 40/1 vodní plocha, rybník o výměře 801 m² v k. ú. Maršov u Heřmanče.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 6

Usnesení nebylo přijato. Očekává se nejdříve vyjádření osadního výboru.

- 6.12. Předsedající informoval o žádosti o prodej či směnu pozemků p. č. 77/10 trvalý travní porost o výměře 6 535 m², p. č. 77/11 trvalý travní porost o výměře 301 m², p. č. 77/13 trvalý travní porost o výměře 76 m² a 491/8 trvalý travní porost o výměře 6 325 m² v k. ú. Horní Bolíkov.

Zastupitelé v diskuzi uvažovali o potřebnosti těchto pozemků do budoucnosti. Zastupitelé se shodli, že pozemky p. č. 77/10 a 77/11 mohou být důležité a nebudou navrženy k prodeji. Ostatní pozemky budou uvažovány k prodeji po jednání se zájemci a zástupci osadního výboru Horního Bolíkova.

- 6.13. Předsedající navrhl schválit záměr prodeje či směny pozemků p. č. 278/19 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 150 m² v k. ú. Olšany u Dačic.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.14. Předsedající navrhl schválit pronájem pozemku p. č. st. 233 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 305 m², jehož součástí je stavba tělocvičny čp. 208, v k. ú. Studená, jedinému zájemci, kterým je TJ Sokol Studená I, IČ 60820381, Tyršova 137, 37856 Studená, za symbolickou cenu 1,- Kč/rok s dobou trvání smlouvy 10 let a výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.15. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330030862/003 spočívající ve služebnosti umístění sloupu a kabelového vedení NN v rámci akce „Studená, ul. Počátecká – úprava NN“ se společností E.On Distribuce. (Příloha č. 4)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.16. Předsedající navrhl schválit uzavření smlouvy o podmínkách o smlouvě budoucí o právu věcného břemene – služebnosti ve prospěch obce Studená se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 v rámci akce „Studená, kanalizace – ulice Zákostelní“ spočívající v umístění kanalizačního řadu do tělesa komunikace. (Příloha č. 5)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.17. Předsedající navrhl schválit v rámci rozpočtu na rok 2015 finanční příspěvek TJ Studená, IČ 42408822 ve výši 600 000,- Kč na financování rekonstrukce či oprav fotbalového hřiště ve Studené.

Zastupitelé byli informováni, že za financování akce má zodpovědnost za TJ Studená pan D [REDACTED] a za FK Studená Ing. M [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.18. Předsedající navrhl schválit v rámci rozpočtu na rok 2015 finanční příspěvek TJ Sokol Studená I ve výši 300 000,- Kč na dofinancování opravy či rekonstrukce budovy tělocvičny.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.19. Předsedající navrhl schválit v rámci rozpočtu na rok 2015 neinvestiční finanční příspěvek na provoz pojízdné prodejny, která zásobuje některé místní části, panu Bohuslavu P [REDACTED] [REDACTED] 37881 Slavonice, ve výši 18 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.20. Předsedající navrhl schválit v rámci rozpočtu na rok 2015 neinvestiční finanční příspěvek na činnost Místní organizace svazu tělesně postižených v celkové výši 11 300,- Kč, to je 100,- Kč na osobu a rok. (Příloha č. 6 – seznam členů)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.21. Předsedající navrhl schválit na základě žádosti FK Studená finanční příspěvek ve výši 3 000,- Kč na krytí nákladů spojených s účastí oddílu na zimním turnaji okresní části českého poháru.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.22. Předsedající navrhl schválit na základě žádosti obce Jilem finanční příspěvek ve výši 500,- Kč na krytí nákladů spojených s organizací masopustu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.23. Předsedající navrhl schválit finanční dar ve výši 5 000,- Kč obecně prospěšné organizaci Sdílení, IČ 22673377, Masarykova 330, Telč na krytí nákladů spojených s poskytováním zdravotní péče.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.24. Předsedající navrhl schválit finanční příspěvek SDH Sumrakov ve výši 3 000,- Kč ke krytí nákladů spojených s pořádáním masopustu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.25. Předsedající navrhl schválit pro potřeby stavebního řízení příslib vybudování kanalizace v lokalitě pro výstavbu rodinný domů „K Domašínů“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

- 6.26. Předsedající informoval o došlé žádosti o prodej pozemku p. č. 2146 trvalý travní porost o výměře 226 m² v k. ú. Studená. Informoval, že na uvedeném pozemku se nachází kanalizační řad od masny a že bude nejprve jednáno o zřízení věcného břemene, poté se bude moct uvažovat o možnosti prodeje.

6.27. Předsedající navrhl schválit vyvěšení vlajky pro Tibet dne 10.3.2015.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení nebylo přijato.*

7. Diskuse

Pan MUDr. Vladislav Dvořák informoval, že se znovu zabýval možností umístění dopravní značky zákazu stání v ulici Na Šibené, vzhledem k tomu, že vyjádření od Policie ČR nebylo podle správného ustanovení zákona, navrhl, aby bylo znovu požádáno o umístění této značky. Také navrhl, aby bylo zváženo posunutí současné značky zákazu vjezdu nad 3,5t.

Pan K ■■■ se ptal na možnost snížení poplatku za odvoz odpadů ve Studené. Bylo konstatováno, že náklady na odvoz odpadů jsou stále z části dotovány z obecního rozpočtu.

Pan Mgr. H ■■■ se ptal, zda zástupci obce vědí o projektu E.On Distribuce, který chystá uložení vedení nízkého napětí v Olšanech do země, což souvisí s přeložením veřejného osvětlení a nutností dalších prací, a jestli v této věci konají. Bylo konstatováno, že E.On tuto informaci negoval a v současné době s ničím takovým nepočítá.

Paní D ■■■ vnesla dotaz, zda se počítá s její přípojkou v rámci projektu Kanalizace v ulici Zákostelní. Bylo konstatováno, že všechny stávající přípojky budou napojeny.

8. Kontrola přijatých usnesení

Místostarosta přečetl přijatá usnesení na 5. zasedání Zastupitelstva obce Studená dne 26.1.2015.

Výpis usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva obce Studená ze dne 26.1.2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. zprávu starosty o činnosti orgánů obce od minulého zasedání zastupitelstva z 15.12.2014,
2. zprávu předsedy finančního výboru a kontrolního výboru,
3. stav čerpání rozpočtu k 31.12.2014 a stav finančních prostředků na účtu k 31.12.2014,
4. důvodovou zprávu s údaji o zpracování a projednání návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Studená,
5. žádost o pronájem rybníků v Maršově,
6. žádost o prodej či směnu pozemků v Horním Bolíkově,
7. žádost o prodej pozemku p. č. 2461 v k. ú. Studená,
8. že za financování opravy fotbalového hřiště má zodpovědnost za TJ Studená pan D. [redacted] a za FK Studená Ing. M. [redacted]

Zastupitelstvo obce po řádném projednání schvaluje usnesením č.:

- 5/1 ověřovateli zápisu pana Petra Jebavého a pana Ing. Karla Dvořáka, zapisovatelem Ing. Davida Fogla
- 5/2 program jednání 5. zasedání Zastupitelstva obce Studená
- 5/3 dodatek k rozpočtové změně č. 7/2014 s rozpočtovými opatřeními č. 65 - 67 (Příloha č. 2)
- 5/4 podání žádosti o dotaci z „Programu zeleň do měst a jejich okolí“, který vyhlásilo Ministerstvo životního prostředí a Státní fond životního prostředí ČR na osázení připravovaného „Studenského parku“
- 5/5 zadání změny č. 3 územního plánu obce Studená (Příloha č. 3)
- 5/6 vypsání výběrového řízení na akci „Kanalizace v ulici Zákostelní, Studená“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 5/7 vypsání výběrového řízení na terénní úpravy v prostoru budoucího „Studenského parku“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 5/8 vypsání výběrového řízení na sadové úpravy v prostoru budoucího „Studenského parku“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 5/9 provedení volby složení členů v osadních výborech na základě vyhodnocení „voličských lístků“ a diskuzí s místními
- 5/10 prodloužení nájmu panu Petru S. [redacted] o 2 roky
- 5/11 prodloužení nájmu panu S. [redacted] a paní Ch. [redacted] o 2 roky
- 5/12 prodloužení nájmu panu Jaroslavu M. [redacted] v čp. 60 (DPS) o 2 měsíce
- 5/13 revokaci usnesení č. 45/18 ze dne 29.9.2014 a schvaluje nákup pozemku p. č. st. 69 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m², který byl oddělen dle GP č. 125-221/2014 z pozemku p. č. 179 travní porost o výměře 6 040 m² v k. ú. Světlá pod Javořicí za cenu 20,- Kč/m² a zároveň zřídit ve prospěch obce Studená úplatné právo odpovídající věcnému břemenu spočívající v umístění vodohospodářského majetku na pozemku p. č. 179 travní porost o výměře 6 040 m² v rozsahu dle geometrického plánu č. 125-221/2014. Úplatou za toto věcné břemeno bude sleva ve výši 50% z vodného spotřebovaných v čp. 2 ve Světlé do maximální výše 200 m³ za rok. Úplata bude vyplácena po dobu trvání vlastnictví těchto nemovitostí panem Oldřichem R. [redacted] a jeho dědiců
- 5/14 záměr prodeje či směny pozemků p. č. 278/19 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 150 m² v k. ú. Olšany u Dačic
- 5/15 pronájem pozemku p. č. st. 233 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 305 m², jehož součástí je stavba tělocvičny čp. 208, v k. ú. Studená, jedinému zájemci, kterým je TJ Sokol Studená I, IČ

- 60820381, Tyršova 137, 37856 Studená, za symbolickou cenu 1,- Kč/rok s dobou trvání smlouvy 10 let a výpovědní lhůtou 3 měsíce
- 5/16 uzavření smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330030862/003 spočívající ve služebnosti umístění sloupu a kabelového vedení NN v rámci akce „Studená, ul. Počátecká – úprava NN“ se společností E.On Distribuce (Příloha č. 4)
- 5/17 uzavření smlouvy o podmínkách o smlouvě budoucí o právu věcného břemene – služebnosti ve prospěch obce Studená se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 v rámci akce „Studená, kanalizace – ulice Zákostelní“ spočívající v umístění kanalizačního řadu do tělesa komunikace (Příloha č. 5)
- 5/18 v rámci rozpočtu na rok 2015 finanční příspěvek TJ Studená, IČ 42408822 ve výši 600 000,- Kč na financování rekonstrukce či oprav fotbalového hřiště ve Studené
- 5/19 v rámci rozpočtu na rok 2015 finanční příspěvek TJ Sokol Studená I ve výši 300 000,- Kč na dofinancování opravy či rekonstrukce budovy tělocvičny
- 5/20 v rámci rozpočtu na rok 2015 neinvestiční finanční příspěvek na provoz pojízdné prodejny, která zásobuje některé místní části, panu Bohuslavu P [REDACTED] [REDACTED], 37881 Slavonice, ve výši 18 000,- Kč
- 5/21 v rámci rozpočtu na rok 2015 neinvestiční finanční příspěvek na činnost Místní organizace svazu tělesně postižených v celkové výši 11 300,- Kč, to je 100,- Kč na osobu a rok. (Příloha č. 6 – seznam členů)
- 5/22 na základě žádosti FK Studená finanční příspěvek ve výši 3 000,- Kč na krytí nákladů spojených s účastí oddílu na zimním turnaji okresní části českého poháru
- 5/23 na základě žádosti obce Jilem finanční příspěvek ve výši 500,- Kč na krytí nákladů spojených s organizací masopustu
- 5/24 finanční dar ve výši 5 000,- Kč obecně prospěšné organizaci Sdílení, IČ 22673377, Masarykova 330, Telč na krytí nákladů spojených s poskytováním zdravotní péče
- 5/25 finanční příspěvek SDH Sumrakov ve výši 3 000,- Kč ke krytí nákladů spojených s pořádáním masopustu
- 5/26 příslib k vybudování kanalizace v lokalitě pro výstavbu rodinný domů „K Domašinu“

Předsedající ukončil zasedání ve 21:05 hodin.

Ve Studené dne 26.1.2015

Zapsal: Ing. David Fogl

Ověřovatelé:

Petr Jebavý

Podpis:

Ing. Karel Dvořák

Podpis:

Vítězslav Němec (starosta)

Podpis:

Přílohy k zápisu z 5. zasedání ze dne 26.1.2015

1. Prezenční listina přítomných zastupitelů
2. Dodatek k rozpočtové změně č. 7/2014
3. Zadání změny č. 3 územního plánu obce Studená
4. Smlouva o věcném břemeni č. JH-014330030862/003
5. Smlouva o podmínkách o smlouvě budoucí o právu věcného břemene – služebnosti (ŘSD)
6. Seznam členů Místní organizace Svazu tělesně postižených