

Zápis z XXI. zasedání zastupitelstva Obce Studená ze dne 24. 1. 2005

Starosta zahájil zasedání v 19.00 hod. a přivítal přítomné.

Přítomno dle prezenční listiny 13 členů zastupitelstva

Zapisovatel: pí Marie Sejrková

Ověřovatelé zápisu: p. Zdeněk Tichý
p. Vladimír Čech

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

Členové návrhové komise: Ing. Václav Čech, Miloslav Brada, Tomáš Tichý

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

Program jednání:

- 1) Informace o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva a činnost výborů
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Stanovení nových kritérií pro výběrové řízení na výstavbu 11 bytových jednotek, výběrová komise a termín výstavby, stanovení kritérií hodnocení pro výběrové řízení na výstavbu bytu č. 1 ve Studené čp. 50 a stanovení kritérií , termínu realizace a výběrová komise pro výběrové řízení na akci „Oprava MK v Obci Studená“
- 4) Informace o postupu prací na akci „Internet pro občany“
- 5) Přijetí krátkodobého úvěru u České spořitelny a. s. na akci „Internet pro občany“
- 6) Projednání souhrnného stanoviska ke konceptu územního plánu Obce Studená
- 7) Různé
- 8) Návrh usnesení.

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod 1) Informace o činnosti orgánů obce od minulého jednání zastupitelstva a činnost výborů

- uskutečnil se „Silvestrovský pochod na Javořici“ – záštita Obec Studená, KČT, Mikroregion Podjavořicko – pochodu se zúčastnilo asi 550 účastníků
- jednání na Mikroregionu Dačicko
- jednání na odboru kultury MěÚ Dačice ohledně opravy kostela ve Studené

- na základě žádosti občanů z Horního Bolíkova ohledně zásobování se uskutečnilo jednání s Jednotou Třešť – zásobování 2 x týdně v úterý a v pátek – za příspěvku obce 20 000,- Kč za rok
- jednání o výpusti na rybníku Strany
- jednání ohledně radonu - odradonovací zařízení ve vodojemu v Olšanech
- kontrolní den v 6-ti bytovce čp. 518 ve Studené – řešení závad a jejich odstranění
- schůze SDH v Sumrakově
- účast na obchůzce v k. ú. Olšany – prodej pozemků
- kontrolní den na akci „Internet pro občany“

Bod 2) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedla pí Marie Sejrková

- a) Vymahatelnost pohledávek je 6 let – dlužníkům pokut z roku 2000 a 2001 byly zaslány upomínky.
- b) S ing. N [REDAKCE], pracovníkem odboru dopravy v Dačicích bylo jednáno o zřízení parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP – rozhodnuto bude přímo na místě za účasti ing. N [REDAKCE]
- c) V současné době byly rozeslány metodické pokyny KÚ JČ kraje, podle kterých bude zpracován volební řád školní rady a bude předložen do březnového jednání zastupitelstva.

3) Stanovení nových kritérií pro výběrové řízení na výstavbu 11 bytových jednotek, výběrová komise a termín výstavby, stanovení kritérií hodnocení pro výběrové řízení na výstavbu bytu č. 1 ve Studené čp. 50 a stanovení kritérií, termínu realizace a výběrová komise pro výběrové řízení na akci „Oprava MK v Obci Studená“

- 1a) kritéria pro výběrové řízení na výstavbu 11 bj.

1) nejnižší cena díla	40 %
2) záruční a pozáruční lhůta	25 %
3) doba provedení	12 %
4) platební podmínky – výhodnost nabídky	10 %
5) sankce a smluvní podmínky	8 %
6) podíl vlastních kapacit ve stavební výrobě	5 %

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

- 1b) komise ve složení schváleném na 19. zasedání obce

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

- 1c) termín výstavby 11 bytových jednotek začátek 1. 6. 2005, dokončení 30. 4. 2006

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

2) soutěž na dodavatele na výstavbu 1 byt. jednotky v čp. 50 ve Studené bude provedena výzvou k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění. Budou vyzvány tři firmy schválené na 20. zasedání zastupitelstva obce ze dne 20. 12. 2004. Hodnotící komise stejná jako u 11 byt. jednotek. Kritéria hodnocení – nejnižší nabídková cena.

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

3a) Akce „Oprava místních komunikací v Obci Studená“ do výše 5 milionů Kč – kritéria stejná jako na 11 byt. jednotek – otevřené výběrové řízení.

b) zpracování investičního záměru, žádosti + vyhodnocení provede firma Proinvest za úhradu 1 % + 19 % DPH z hodnoty díla, TDI zajistí obec vlastními silami.

c) složení komise

Ing. Ivan Š [redacted], J. Hradec
Ing. Jaroslav K [redacted], J. Hradec
Vojtěch Š [redacted], J. Hradec
Miloslav B [redacted]
Marie [redacted], Studená

náhradníci

Ing. Zdeněk H [redacted], Dačice
Ing. Milan [redacted], Studená
Miroslav K [redacted], Studená
Jan H [redacted], J. Hradec
Vlasta A [redacted], Horní Bolíkov

d) termín výstavby: 1. 5. 2005 – 30. 9. 2005.

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

4) Informace o postupu prací na akci „Internet pro občany“

V současné době je připravena smlouva s CRR Písek, která dosud není podepsána, což komplikuje další postup prací. Nyní se pracuje na vybavení počítačové učebny v základní škole.

5) Přijetí krátkodobého úvěru u České spořitelny a. s. na akci „Internet pro občany“

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí krátkodobého úvěru ve výši 1,5 milionu na projekt ze SROP opatření 2.2 Rozvoj informačních a komunikačních technologií akce „Obec Studená – Internet pro občany“. Splatnost úvěru 31. 12. 2005, čerpání úvěru 30. 9. 2005, úvěr bude zajištěn budoucími rozpočtovými příjmy a zástavním právem k pohledávkám ze samostatného běžného účtu pro financování projektu.

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod č. 6 – Projednání souhrnného stanoviska ke konceptu územního plánu Obce Studená a důvodové zprávy

Starosta předložil návrh souborného stanoviska pro územní plán Obce Studená včetně místních částí Domašín, Horní Bolíkov, Horní Pole, Maršov, Olšany, Skrýchov, Sumrakov, Světlá a Velký Jeníkov. Dále předložil „Důvodovou zprávu“ k projednání souborného stanoviska územního plánu Obce Studená a vyjádření k návrhu souborného stanoviska

nadřízeného orgánu plánování Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru územního plánování, stavebního úřadu a investic. Po projednání bylo souborné stanovisko pro ÚPO Studená schváleno.

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

Bod č. 7 – Různé

- 1) Změna ve složení finančního výboru – nahrazení ing. Vladimíra H[redacted] z důvodu dlouhodobé nemoci paní Julií S[redacted] s účinností od 1. 2. 2005.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel
- 2) Rozpočtové opatření na činnost SDH – přijatá dotace od KÚ - JČ kraje České Budějovice ve výši 42 000,- Kč.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel
- 3) Žádost pí Ch[redacted] na osvobození od poplatku za PDO Jaroslava S[redacted] a Editu Ch[redacted] a žádost Markéty H[redacted] o zproštění poplatku za PDO – obě žádosti předány k projednání výboru sociálnímu.
- 4) Žádost MO Svazu tělesně postižených ve Studené o příspěvek na činnost v roce 2005 pro své členy ze Studené, celkem 115 členů. Zastupitelstvo schvaluje příspěvek ve výši 50,- Kč na člena.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel
- 5) Žádost občanů o projednání možnosti vybudování příjezdové komunikace k domu čp. 402 a garáží u domu čp. 327 na pozemku p. č. 897/2 ve Studené. Zastupitelstvo bere žádost na vědomí a ukládá předsedovi výboru pro rozvoj obce a starostovi posoudit situaci a navrhnou řešení.
- 6) Příspěvek na dopravní obslužnost ve výši 49 918,- Kč na rok 2005 a podepsání smlouvy s KÚ – JČ kraje České Budějovice.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel
- 7) Finanční plán na financování projektu „Internet pro občany“ dle zpracovaného projektu. V případě možnosti po konzultaci s pracovníky Centrálního regionálního rozvoje v Písku z důvodu, že dosud nemůže být podepsána smlouva, využít volných finančních prostředků obce pro financování projektu „Internet pro občany“ v rozsahu stanoveném ve finančním plánu.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel
- 8) Záměr prodeje pozemků:
- katastrální území Olšany – pozemky p. č. 295/2 o výměře 296 m2, p. č. 297 o výměře 2 064 m2 a p. č. 298 o výměře 507 m2.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel
- 9) Prodej pozemku:
Žádost manželů Emila a Dany Š[redacted] ze Studené o prodej pozemku p. č. st. 749 v k. ú. Studená – po zveřejnění jediný zájemce, cena pozemku 70,- Kč za m2.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

10) Žádost Obce Jilem o příspěvek na pořádání dětského karnevalu ve výši 500,- Kč.
hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

11) Informace o Tříkrálové sbírce, která se uskutečnila dne 8. 1. 2005, vybráno celkem 45 965,- Kč.

12) Byla provedena poptávka u tří poskytovatelů internetových služeb

a) firma Blue – fone – České radiokomunikace České Budějovice – nabídka za 2 MGB cenu 22 000,- Kč + DPH a dále je podmínkou uhradit částku 10 000,- Kč na hlasových službách (telefony)

b) firma Český telecom Praha – nabídka za 2 MGB cena 42 900,- Kč + DPH

c) firma Sky Net Brno – nabídka za 2 MGB cenu 19 900,- Kč + DPH

Zastupitelé projednali tyto nabídky a rozhodli uzavřít smlouvu s firmou Sky Net.

hlasováno: 13 pro 0 proti 0 se zdržel

Ve 20.45 hod. se omluvil ze zasedání zastupitelstva p. Miloslav Brada.

V diskuzi vystoupil zástupce osadního výboru pan Václav Č[redacted]ml. a požadoval opravu komunikace směrem na Poldovku. Dotaz pí N[redacted]na opravu komunikace z Maršova do Olšan.

Bod 8 – návrh na usnesení

Návrh na usnesení předložil ing. Václav Čech

hlasováno: 12 pro 0 proti 0 se zdržel

Jednání zastupitelstva skončeno ve 21.10 hod.

Ověřovatelé zápisu: p. Zdeněk Tichý

p. Vladimír Čech

.....
Josef R o d
starosta obce

Usnesení ze XXI. zasedání zastupitelstva Obce Studená konaného dne 24. 1. 2005

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- zprávu o činnosti orgánů obce od minulého zastupitelstva
- zprávy předsedů výborů – sportovního o akci „Výstup na Javořici“
- postup prací o projektu prací na akci „Internet pro občany“
- žádost o výstavbu MK na pozemku p. č. 897/2 v k. ú. Studená podanou manžely C [redacted] D [redacted], D [redacted]
- důvodovou zprávu s údaji o zpracování a projednávání konceptu řešení a návrhu souborného stanoviska ÚPO Studená a v zákonem stanovené lhůtě uplatněná písemná stanoviska, připomínky a námitky
- vyjádření k návrhu souborného stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování Krajského úřadu Jihočeský kraj, odboru územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 24. 1. 2005
- informaci starosty o konání „Tříkrálové sbírky“ – celkem se vybralo 45 965,- Kč
- žádost pí C [redacted] a Markéty H [redacted] na osvobození poplatků za komunální odpad

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- kritéria pro výběrové řízení na 11 bj. ve Studené čp. 26, 27:

- cena díla	40%
- záruční a pozáruční podmínky	25 %
- doba provedení	12 %
- platební podmínky – výhodnost nabídky	10 %
- sankce a smluvní podmínky	8 %
- podíl vlastních kapacit ve stavební výrobě	5 %
- výběrovou komisi ve složení schváleném na 19. zasedání zastupitelstva obce
- termín výstavby 11 bj. začátek 1. 6. 2005, ukončení 30. 4. 2006
- soutěž na dodavatele výstavby bytu č. 1 v čp. 50 ve Studené výzvou k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, budou vyzvány 3 firmy schválením na 20 jednání zastupitelstva dne 20. 12. 2004. Hodnotící komise bude stejná jako u 11 bj., kritéria hodnocení nejnižší nabídková cena
- akce oprava místních komunikací (do výše 5 500 000,- Kč)
kritéria stejná jako u výstavby 11 byt. jednotek tj.:

- cena díla	40%
- záruční a pozáruční podmínky	25 %
- doba provedení	12 %
- platební podmínky – výhodnost nabídky	10 %
- sankce a smluvní podmínky	8 %
- podíl vlastních kapacit ve stavební výrobě	5 %

- složení výběrové komise:

Ing. Ivan Š [redacted] J. Hradec
Ing. Jaroslav K [redacted] J. Hradec
Vojtěch Š [redacted] J. Hradec
Miloslav B [redacted] Studená
Marie S [redacted] Studená

náhradníci

Ing. Zdeněk H [redacted] Dačice
Ing. Milan E [redacted] Studená
Miroslav K [redacted] Studená
Jan H [redacted] J. Hradec
Vlasta A [redacted] Horní Bolíkov

termín výstavby 1. 5. 2005 do 30. 9. 2005

- zpracování investičního záměru + vyhodnocení akce zajistí firma Proinvest za úhradu 1 % + 19 % DPH z hodnoty díla, TDI zajistí obec vlastními silami
- přijetí krátkodobého úvěru od ČS a. s. ve výši 1,5 milionu Kč na projekt ze SROP opatření 2.2 – rozvoj informačních a komunikačních technologií – akce „Obec Studená Internet pro občany“, splatnost úvěru 31. 12. 2005 – čerpání úvěru 30. 9. 2005, úvěr bude zajištěn budoucími příjmy a zástavním právem k pohledávkám ze samostatného běžného účtu pro financování projektu
- podle ustanovení § 21 odst. 5 a § 26 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) souborné stanovisko pro ÚPO Studená
- schvaluje změnu ve finančním výboru a to nahrazení ing. Vladimíra H [redacted] ze zdravotních důvodů (dlouhodobá nemocnost) a doplnit finanční výbor o Julii S [redacted] od 1. 2. 2005
- rozpočtové opatření - dotace SDH ve výši 42 100,- Kč přijatá od KÚ – JK České Budějovice
- příspěvek Svazu tělesně postižených ve Studené na činnost v roce 2005 pro 115 členů ve výši 50,- Kč na člena
- příspěvek Obci Jilem na pořádání dětského karnevalu dne 29. 1. 2005 ve výši 500,- Kč
- záměr na prodej pozemků v k. ú. Olšany p. č. 295/2 o výměře 296 m², p. č. 297 o výměře 2 064 m² a p. č. 298 o výměře 507 m² – minimálně za cenu dle znaleckého posudku
- příspěvek na dopravní obslužnost Jihočeskému kraji v Č. Budějovicích pro rok 2005 v částce 49 918,- Kč
- finanční plán na financování akce „Internet pro občany“ dle zpracovaného projektu. V případě možnosti po konzultaci s CRR v Písku z důvodu, že dosud nemůže být podepsána smlouva mezi Obcí Studená a CCR Písek využít volných finančních prostředků obce pro financování projektu „Internet pro občany“ v rozsahu stanoveném ve finančním plánu a to příspěvek ze státního rozpočtu 205 879,20 Kč a příspěvek z rozpočtu obce 308 818,80 Kč
- prodej pozemku v k. ú. Studená p. č. st. 749 manželům Emilu a Daně Š [redacted] za 70,- Kč/m²

- firmu Skynet jako poskytovatele konektivity v rámci akce „Internet pro občany“

Zastupitelstvo obce ukládá:

- předsedovi investičního výboru p. Tichému projednat možnost řešení žádosti o výstavbu MK na pozemku p. č. 897/2 v k. ú. Studená
- starostovi obce podepsat smlouvu o dopravní obslužnosti na rok 2005 mezi Obcí Studená a Jihočeským krajem Č. Budějovice
- předsedovi sociálního a zdravotního výboru projednat žádost pí Ch [redacted] a M. H [redacted] a navrhnout řešení do příštího jednání zastupitelstva
- předsedovi investičního výboru p. Tichému konkretizovat komunikace ve Studené a MČ pro investiční záměr „Oprava komunikací ve Studené“ v rozsahu 5 500 000,- Kč
- starostovi a předsedovi investičního výboru projednat s osadním výborem v Horním Bolíkově možnost prodeje pozemku J. R [redacted] p. č. 491/16 o výměře 24 m2 na stavbu garáže

Zastupitelstvo žádá:

Městský úřad Dačice, odbor územního a stavebního řízení

- a) o předání pokynu projektantovi na zahájení prací na návrhu ÚPO
- b) o sledování dodržení pokynů uvedených v souborném stanovisku

.....
ing. Václav Čech
místostarosta obce

.....
Josef Rod
starosta obce

