koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Studená

Legenda

- řešené území
- hranice katastrálních území
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- zastavěné území k 13. 7. 2023
- ÚzR - územní rezerva
- lyžařský vlek
- urbanistické hodnoty
- architektonické a historické hodnoty

ÚSES

- biocentrum
- biokoridor
- **L (BC)** lokální (biocentrum)
- **R (BK)** regionální (biokoridor)
- **N (BC)** nadregionální (biocentrum)

plochy stabilizované	plochy změn	
BH		plochy bydlení - venkovské
BM		plochy bydlení - městské
BI		plochy bydlení - bytové domy
SO	SO/Z	plochy smíšené obytné
REi		plochy rekreace - individuální
OV		plochy občanského vybavení
OVs	OVs/Z	plochy občanského vybavení - sport
OVh	OVh/Z	plochy občanského vybavení - hřbitov, kostel
OP	OP/Z	plochy veřejných prostranství
OPz	OPz/Z	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZU	ZU/Z	plochy zeleně soukromé
	ZO/Z	plochy zeleně ochranné a izolační
DI	DI/Z	plochy dopravní infrastruktury
DS		plochy dopravní infrastruktury - v klidu
TI		plochy technické infrastruktury
VD	VD/Z	plochy výroby a skladování - průmyslová výroba
VS	VS/Z	plochy výroby a skladování
W		plochy vodní a vodohospodářské
ZE		plochy zemědělské
LE		plochy lesní
PR		plochy přírodní
SNU		plochy smíšené nezastavěného území
NS		plochy těžby nerostů

koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Studená

ZPRACOVATEL

UPLAN s.r.o.
Vlachova 22, 355 01 Šumperk

datum vyhotovení
říjen 2023

vypracoval
Ing. Martina Pospíšilová
Ing. Vlastimil Smeka

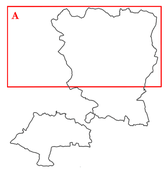
odpovědný projektant
Ing. Vlastimil Smeka

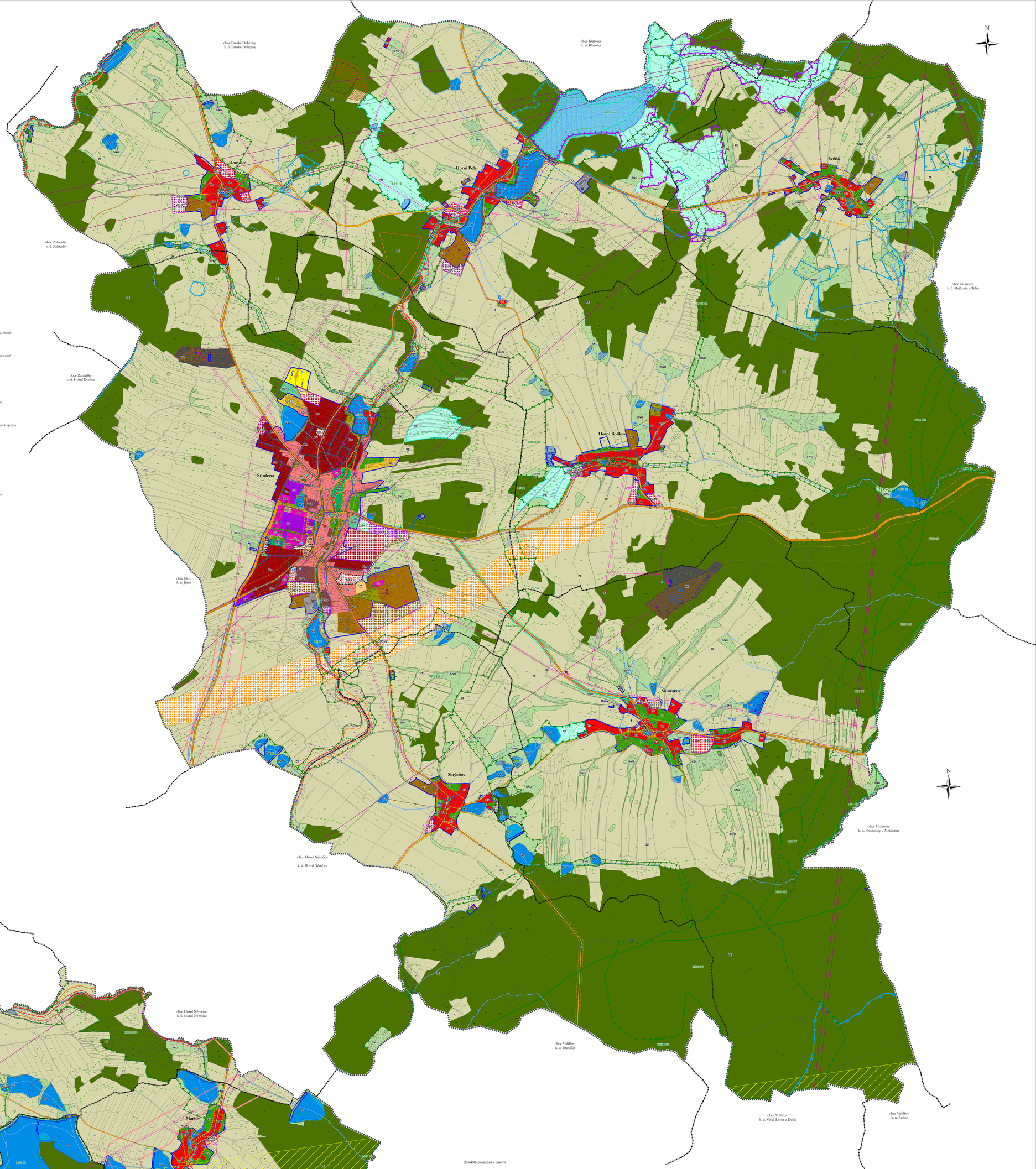
číslo paré

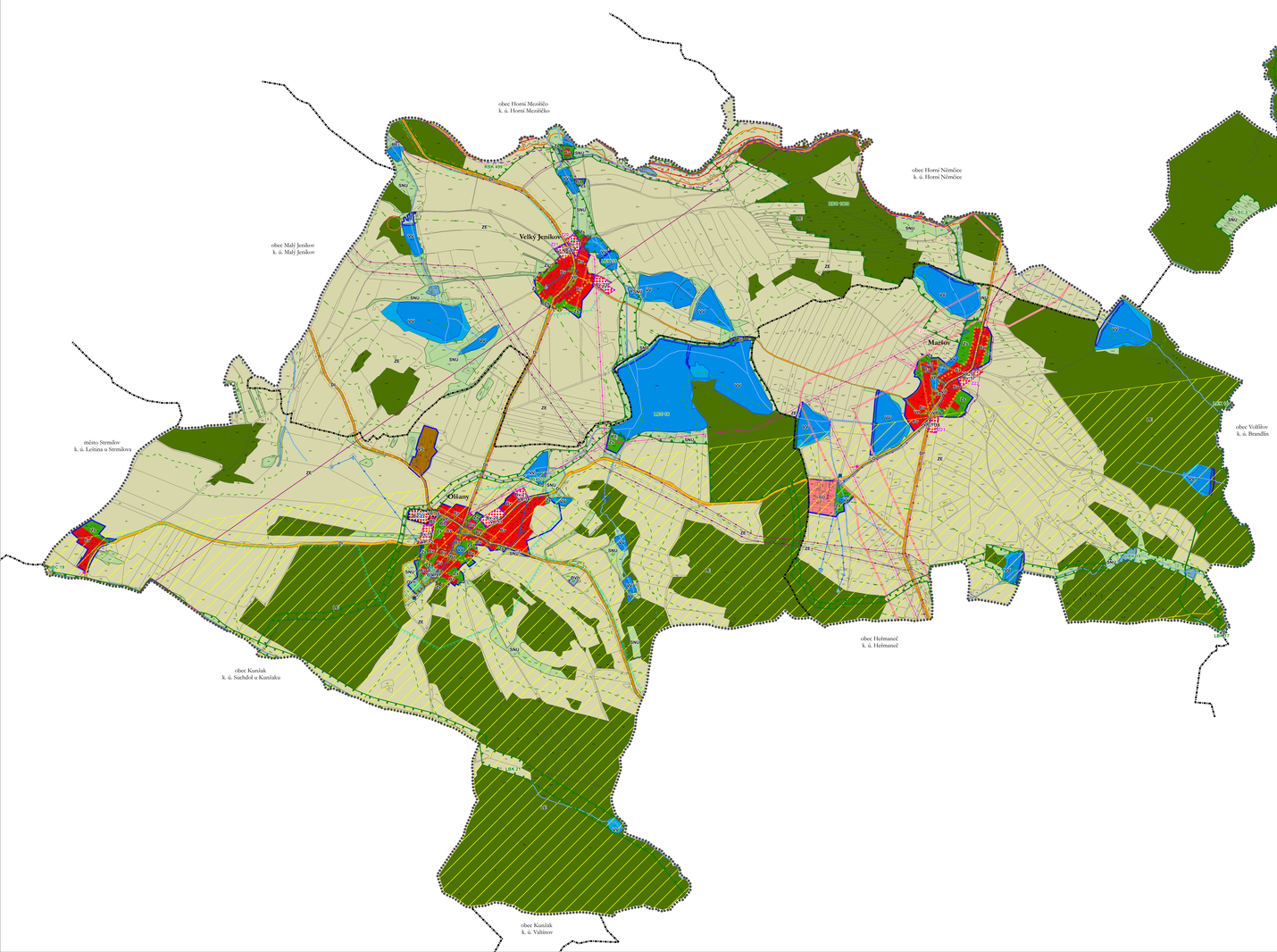
0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000

A





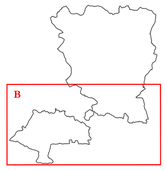


důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- technologický objekt zásobování plynem
- středotlaký plynovod
- vysokotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- elektronické komunikační zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo objektu na elektronickém komunikačním zařízení
- radiorelé trasa
- technologický objekt zásobování vodou
- zdroj přírodní pitné vody
- zdroj přírodní pitné vody
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje - nerozšířený stupeň
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- ochranné pásmo technologického objektu odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- místní a účelové komunikace
- objekt důležitý pro obranu státu
- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- památný strom včetně ochranného pásma
- vodní tok
- vodní nádrž
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- dálkový migrační koridor
- národní přírodní památka
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- přírodní park
- významný krajinný prvek registrovaný
- chráněné ložiskové území
- nevýhradní evidované ložisko nerostných surovin
- výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
- dobývací prostor
- odval, výsypka, odkaliště, halda
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- záplavové území
- zařízení protipovodňové ochrany
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- aktivní zóna záplavového území
- letecký koridor LK TSA - MO-ČR
- území archeologických nálezů kategorie I.
- území archeologických nálezů kategorie II.
- území archeologických nálezů kategorie III. - zbytek území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb

B



koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Studená

ZPRACOVATEL

UPLAN s.r.o.
Vlachova 22, 355 01 Šumperk

datum vyhotovení
říjen 2023

vypracoval
Ing. Martina Pospíšilová
Ing. Vlastimil Smeka

odpovědný projektant
Ing. Vlastimil Smeka

číslo paré

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000